



## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 1 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

---

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

#### Informationen zur Ausschreibung

Vergabeeinheit

**Landschaftsbauarbeiten**

Druckdatum

**14.10.2026**

Rückfragen zum LV

**Frau Kaesehagen**

Fon

**0201/88-67204**

Mobil

**0151/11639172**

Fax

**0201/88-67226**

E-Mail

**ilka.kaesehagen@gge.essen.de**

**KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung**

Seite 2 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Vorbemerkungen**

Auf dem Spielplatz Holsterhauser Straße in Essen-Holsterhausen ist eine Generalsanierung vorgesehen. Der Spielplatz befindet sich in einem Innenhof und ist vollständig von Wohnbebauung umgeben. Daraus ergeben sich besondere Anforderungen hinsichtlich Baustellenlogistik, Lärmschutz sowie Rücksichtnahme auf Anwohner. Es muss gewährleistet sein, dass die Müllcontainer (1.100 L) wöchentlich zur Leerung über die Baustelle transportiert werden können.

Im Zuge der Maßnahme werden sämtliche vorhandenen Spielgeräte vollständig zurückgebaut und fachgerecht entsorgt. Der bestehende Plattenbelag, das Klinkerpflaster sowie die Betonrandsteine zur Einfassung der Rasenflächen werden einschließlich der zugehörigen Tragschichten aufgenommen und entfernt.

Die vorhandenen Vegetationsflächen werden im erforderlichen Umfang zurückgeschnitten und teilweise gerodet.

Im Rahmen der Neugestaltung erhält der Spielplatz folgende Ausstattung:

- eine Tischtennisplatte
- ein Sandspielgerät mit Rutsche für Kleinkinder
- eine Spielkombination mit Rutsche für ältere Kinder
- eine Doppelschaukel

Die Wegebefestigungen werden einschließlich des Unterbaus vollständig erneuert und in Rechteckpflaster in zwei unterschiedlichen Farbtönen hergestellt.

In den Vegetationsflächen werden zwei neue Bäume gepflanzt. Die Zufahrt zum Spielplatz erfolgt über eine Durchfahrt mit einer Breite von ca. 2,90 m und einer Höhe von ca. 3,30 m. Die Durchfahrt darf ausschließlich mit Fahrzeugen bis zu einem zulässigen Gesamtgewicht von maximal 6,0 t befahren werden.

Entsprechende Einschränkungen sind bei der Baustelleneinrichtung und der Materialanlieferung zu berücksichtigen.

Der Bieter hat sich vor Abgabe seines Angebotes eigenverantwortlich über die örtlichen Gegebenheiten und die Baustellensituation zu informieren. Nachforderungen, die aus mangelnder Kenntnis der örtlichen Verhältnisse resultieren, werden nicht anerkannt.

Lagermöglichkeiten auf dem Gelände sind vorab mit der Bauleitung abzustimmen und durch den Auftragnehmer eigenständig zu sichern.

Alle durch den Auftragnehmer verursachten Schäden an vorhandenen Wegen, Vegetationsflächen sowie sonstigen Einrichtungen und Ausstattungsgegenständen sind auf eigene Kosten fachgerecht zu beseitigen und in den ursprünglichen

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 3 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

---

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Zustand zu versetzen.

#### Allgemeine Hinweise

Alle Leistungen umfassen die Lieferung der dazugehörigen Stoffe und Bauteile einschließlich abladen und lagern auf der Baustelle, wenn in der Leistungsbeschreibung nichts anderes vorgeschrieben ist, sowie die Verwertung bzw. Deponierung unter Anwendung des Kreislaufwirtschaftsgesetzes. Bei der Angabe "entsorgen" oder "zur Deponie transportieren" in einem Leistungstext ist immer die Entrichtung der Deponiegebühren bzw. der Verwertungskosten Leistungsbestandteil und bei der Kalkulation der Einheitspreise zu berücksichtigen. Auf abweichende Regelungen wird im Text ausdrücklich hingewiesen.

Wird in Positionen, in denen Fabrikate vorgeschlagen und gleichwertige zugelassen sind, kein Fabrikat eingetragen, so gilt das Vorgeschlagene als angeboten.

Der Auftragnehmer hat die Leistung im eigenen Betrieb auszuführen. Mit schriftlicher Zustimmung des Auftraggebers darf er sie an Nachunternehmer übertragen. Die Zustimmung ist nicht notwendig bei Leistungen, auf die der Betrieb des Auftragnehmers nicht eingerichtet ist (VOB/B § 4 Abs. 8).

## 01 Baustellenvorbereitung

### 01.01 Baustelleneinrichtung

#### Arbeitsstellensicherung

#### Einholung verkehrsrechtlicher Anordnungen gemäß § 45

#### Abs. 6 der Straßenverkehrsordnung

#### Anmerkung

Vor der Durchführung von Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, sind gemäß § 45 Abs. 6 der Straßenverkehrsordnung von der zuständigen Behörde verkehrsrechtliche Anordnungen über die Absperrung und Kennzeichnung der einzelnen Arbeitsstellen einzuholen. Hierbei ist zu beachten, dass in der Regel zur Vorbereitung der verkehrsrechtlichen Genehmigungen im

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 4 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01) ...

Vorfeld ein Ortstermin mit einem Vertreter der genehmigenden Ordnungsbehörde stattfinden muss, um den jeweiligen Begebenheiten wie Anzahl der Fahrstreifen, eventuell vorhandener Parkstreifen, Bürgersteigbreite, etc. Rechnung tragen zu können. Bei der fachgerechten Erstellung des prüffähigen Beschilderungsplanes auf Basis von detaillierten Grundkarten (diese können bei Bedarf beim Amt für Geoinformation und Kataster der Stadt Essen erworben oder kostenlos über das Geodatenportal des Landes NRW ([www.geoportal.nrw](http://www.geoportal.nrw)) bezogen werden) sind darüber hinaus u.a. die Unfallverhütungsvorschriften, die Bestimmungen der Berufsgenossenschaften, sowie das Straßenverkehrsrecht zu beachten.

Aufgrund der örtlichen und zeitlichen Gegebenheiten sind die Einrichtungen und Sicherungen der Baustellen von höchster Priorität. Den rechtlich normierten Vorgaben des Amtes für Straßen und Verkehr ist in vollem Umfang und ohne Abweichungen Folge zu leisten. Dabei sind folgende Verordnungen bzw. Richtlinien anzuwenden:

- Straßenverkehrsordnung (STVO)
- Richtlinien für die Sicherung von Arbeitsstätten an Straßen (RSA) in der jeweils neuesten gültigen Fassung
- Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen und Richtlinien für Sicherungsarbeiten an Arbeitsstellen an Straßen (ZTV-SA 97)
- Richtlinien für die Markierung von Straßen (RMS)
- Technische Lieferbedingungen (TL) des Bundesministeriums für Verkehr und digitale Infrastruktur (BMVI) für das eingesetzte Material
- Sämtliche Verkehrszeichen usw. müssen gem. DIN 67520 voll reflektierend sein und das RAL-Gütezeichen der Güteschutzgemeinschaft Verkehrszeichen tragen, die zu verwendende Schriftart muss der DIN 1451 entsprechen
- MVAS geschultes Personal als Voraussetzung

Sofern dem Auftragnehmer kein MVAS-geschultes Personal zur Verfügung steht und/oder die Anforderungen der genannten Vorschriften nicht selbst geleistet werden können, ist ein geeignetes Verkehrssicherungsunternehmen durch den Auftragnehmer mit o.g. Aufgaben zu beauftragen. Entstehende Kosten durch Einrichtungen und Sicherungen der Baustellen sowie der organisatorische Aufwand sind in den Angebotspreis der nachfolgenden Pauschalposition über die Sicherung der Baustelle(n) mit einzukalkulieren.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 5 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01) ...

Alle notwendigen Maßnahmen, Materialgestellungen und Zeitaufwendungen zur Vorbereitung von Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, sind selbstständig vom Auftragnehmer vorzunehmen und in der Angebotserstellung zu berücksichtigen. Dies umfasst u.a.

- die Vorsichtung von Bäumen, Flächen und Arbeitsbereichen
- ggf. die Durchführung von Ortsterminen, die in der Regel bei Straßen mit besonderem Koordinierungsbedarf („KOST“-Straßen) erforderlich sind
- das Einholen von Genehmigungen (verkehrsrechtliche Anordnungen)
- die ordnungsgemäße Sicherung der Baustellen
- Absprachen mit weiteren Ordnungsbehörden (z.B. Ordnungsamt)

Die Aufwendungen unterscheiden sich z.B. für:

1. Arbeitsstellen an/auf verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST“-Straßen), im unmittelbaren Bereich (35 m) von Lichtzeichenanlagen, Querungshilfen, Bushaltestellen, Straßeneinmündungen oder in unübersichtlichen Kurvenbereichen, wo der entgegenkommende Verkehr nicht eingesehen werden kann
2. Arbeitsstellen außerhalb von verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST“-Straßen), außerhalb der unmittelbaren Bereiche zu 1. und bei übersichtlicher Verkehrssituation.

Bei Arbeitsstellen zu 1. sind rechtzeitig vor der beabsichtigten Maßnahme (im Regelfall 4-5 Wochen vorher) **verkehrsrechtliche Anordnungen** zu beantragen. Bereits vor der Beantragung ist eine Kontaktaufnahme mit der Straßenverkehrsbehörde-Fachbereich 66-5/Baustellenmanagement zur Vereinbarung eines Ortstermins zu empfehlen (aktuelles Telefonverzeichnis siehe Anlage).

Bei Arbeiten außerhalb von verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST“-Straßen), in einer Entfernung von mindestens 35 m zu stationären Lichtzeichenanlagen, muss ein Zeitrahmen von etwa 3 Wochen vor Arbeitsbeginn zur Erlangung der verkehrsrechtlichen Anordnung eingeplant werden.

Für diese Straßen kann mit entsprechendem Eignungsnachweis bei der Straßenverkehrsbehörde eine

**KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung**

Seite 6 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01) ...

Jahresgenehmigung zur Durchführung eines vereinfachten Genehmigungsverfahrens beantragt werden. Sofern eine Jahresgenehmigung der Straßenverkehrsbehörde vorliegt, werden von dort für verschiedene einfachere Verkehrssituationen Regelbeschilderungspläne zur Verfügung gestellt. Die Jahresgenehmigung berücksichtigt auch nachfolgende Pflegegänge (z.B. Bewässerungseinsätze). Im Rahmen des v.g. vereinfachten Genehmigungsverfahrens sind vor der Durchführung der eigentlichen Arbeiten die jeweiligen Arbeitsstellen anzumelden (mind. 5 Arbeitstage vorher per Fax). Neben den Angaben zu der ausführenden Firma und des verantwortlichen Bauleiters müssen die Anmeldungen Angaben zur Arbeitsstelle und zum Arbeitsstellenbereich, zum Beginn und der voraussichtlichen Dauer sowie des anzuwendenden Regelplans beinhalten. Mit der Einrichtung der Arbeitsstelle und den Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, darf grundsätzlich erst dann begonnen werden, wenn die Anmeldung zuvor ausdrücklich durch die Behörde genehmigt wurde. Die verkehrsrechtliche Anordnung als behördlich dokumentiertes Ergebnis des Genehmigungsverfahrens beinhaltet stets den individuellen oder bei vereinfachten Verfahren den jeweiligen Regelbeschilderungsplan.

Die Gebühren der verkehrsrechtlichen Anordnung sind in Abhängigkeit von Qualität und Antragsfristen gestaffelt.

**Arbeiten auf Hauptverkehrsstraßen:**

Der Auftragnehmer hat bei Arbeiten auf einer Hauptverkehrsstraße die Koordinierungsstelle für Straßenbaumaßnahmen (KOST) im Amt für Straßen und Verkehr (Fachbereich 66) zu beteiligen. Alle Informationen über Verkehrsbeeinträchtigungen sind an die KOST weiterzuleiten. Die KOST ist zu Verkehrsterminen einzuladen. Baubeginn und Bauende sind mit einem Vorlauf von zwei Werktagen der KOST mitzuteilen.  
KOST Tel.: 0201/8866-530, -531, -535  
KOST Fax: 0201/8866-529, -539

**Arbeiten mit oder an Lichtsignalanlagen:**

Der Auftragnehmer hat bei Arbeiten an oder im Bereich von stationären Lichtsignalanlagen das Amt für Straßen und Verkehr (Abt. 66-2-2) zu beteiligen und zu den

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 7 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01) ...

entsprechenden Ortsterminen einzuladen.  
Abt. 66-2-2 Tel.: 0201/8866-230, -232, -233, -234,  
-235, -236  
Abt. 66-2-2 Fax: 0201/8866-231

01.01.1010 Die Sicherheitsvorschriften der Berufsgenossenschaften sind zu beachten. Die Baustellen sind nach den "Richtlinien für die Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA)" abzusichern. Hierfür notwendige Vorrichtungen (z.B. Absperrungen, Schutzgerüste, Warnleuchten, Blenden, Schilder, fahrbare, beleuchtete Absperrtafeln,...) sind vom AN zu stellen, vorzuhalten und nach Abschluss der Arbeiten zu beseitigen.  
In dieser Pauschalposition wird der Gesamtaufwand des Auftragnehmers für das Liefern, Aufstellen, Vorhalten und Umsetzen sämtlicher Beschilderungen nach den Vorgaben der Beschilderungspläne der verkehrsrechtlichen Anordnungen aller Baustellen (für die Gesamtheit aller genehmigten Bauabschnitte) innerhalb der Ausschreibung bzw. für das vorliegende Los einmalig vergütet.

psch

01.01.1020 Der organisatorische Aufwand des Auftragnehmers zum Erlangen der verkehrsrechtlichen Anordnung wird durch den Einheitspreis dieser Position abgegolten. Dazu ist der Nachweis der eingeholten Genehmigungen erforderlich und muss mit der Rechnungsstellung beigelegt werden. Erhöhte Aufwendungen aufgrund der Nichteinhaltung des geforderten Zeitplans können nicht vergütet werden. Es ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen, dass eventuell für jede Einzelgenehmigung ein Ortstermin mit der Verkehrsbehörde erforderlich ist. Die Bauleitung ist darüber zu informieren, indem entweder bei der Beantragung der verkehrsrechtlichen Anordnung (per E-Mail) bei der zuständigen Behörde die Bauleitung in CC gesetzt wird oder der Nachweis der eingeholten Genehmigungen der Bauleitung nachgereicht wird.

1,000

St

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 8 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

#### EVENTUALPOSITION

- 01.01.1030 Für die verkehrsrechtlichen Anordnungen der Tagesbaustellen werden Gebühren erhoben. Diese Gebühren müssen zunächst vom Auftragnehmer vorfinanziert werden. Gegen Vorlage der Rechnung des Amtes für Straßen und Verkehr, werden dem Auftragnehmer diese Gebühren 1:1 im Zuge der Abschlagszahlungen erstattet. Die Abrechnung erfolgt über diese Leistungsposition, die bei der Angebotswertung jedoch nicht berücksichtigt wird. Es werden nur Gebühren für tatsächlich ausgeführte verkehrsrechtliche Anordnungen erstattet. Bei dem vorgegebenen Wert handelt es sich um einen geschätzten Mittelwert.

1,000

St

#### Baustelleneinrichtung/Vorarbeiten

- 01.01.2010 Einrichten der Baustelle mit den erforderlichen Geräten, Unterkünften, erforderlichen Anschlüssen und sonstigen Anlagen. Herrichten der Bau- und Lagerplätze, Zu- und Abfahrten, umsetzen der Einrichtungen soweit für die Ausführung der Bauleistung notwendig, einschließlich Vorhaltung der Baustelleneinrichtung für die Bauzeit und Räumung nach Beendigung der Arbeiten mit Wiederherstellung der in Anspruch genommenen Flächen.

psch

- 01.01.2030 Durch Arbeiten des nachfolgenden Leistungstextes besteht die Möglichkeit, dass Verkehrs-, Versorgungs- und Entsorgungsanlagen berührt werden, die im Baugrund liegen. Bei den Versorgungsbetrieben sind eigenverantwortlich Kabel- bzw. Leitungspläne (Essener Systemhaus, Westnetz, Ruhrbahn, Telekom, Stadtwerke etc.) anzufordern und die Lage der Leitungen ist zu erkunden. Die Leitungspläne sind dem Auftraggeber auf Verlangen vorzulegen, ansonsten entfällt die Vergütung in dieser Position. Etwaigen Anordnungen ist Folge zu leisten. Bei vom Auftragnehmer verursachten Schäden, trotz

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 9 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.2030) ...

vorheriger Erkundung, haftet dieser und ist für die ordnungsgemäße Instandsetzung verantwortlich. In dieser Pauschalposition wird der Gesamtaufwand des Auftragnehmers für alle Baustellen (für die Gesamtheit aller Bauabschnitte) innerhalb der Ausschreibung bzw. für das vorliegende Los einmalig vergütet.

psch

#### 01.02 Baustellensicherung

##### Flexible Absperrungen

01.02.1040

Flexiblen Bauzaun (Anti-Climb) auf befestigten Flächen aufbauen, vorhalten, nach Bedarf umsetzen, sowie regelmäßiges Öffnen und Schließen des Bauzauns und nach Bauabschluss wieder entfernen.  
**Zaunhöhe:** ca. 200 cm.  
Einzelsegmente aus geschweißtem, feuerverzinktem Stahlrohrrahmen, Füllung aus Stahlstabgittern in enger Ausführung, umsteckbar in Betonfüße mit entsprechenden Bohrungen, bzw. konstruktiv vergleichbare Bauarten. Randabschluss der Einzelsegmente ohne herausstehende Zaunzinken. Untereinander sind die Elemente mit Schellen zu verbinden.

65,000 m

#### 01.03 Baustraßen-Bauwege

##### Sicherung vorhandener Wegebefläge oder sonstiger Flächen

Anmerkung

Vorhandene Wegebefläge oder sonstige Flächen sind mithilfe von befahrbaren Schutzplatten und einem Schutzvlies oder Baggermatratzen/-matten vor Beschädigungen beim Überfahren zu sichern.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 10 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.03.3010) ...

- 01.03.3010 Befahrbare Schutzplatten aus Stahl für Baustellenfahrzeuge aller Art liefern und zum Schutz der vorhandenen Wege-, Rasenflächen o.a. nach Angabe der zuständigen Bauleitung verlegen, vorhalten und bei Bedarf versetzen. Vor dem Verlegen der Schutzplatten sind die Flächen zusätzlich mit einem druckverteilenden Vlies und einer mindestens 20 cm starken Schicht aus dränschichtgeeignetem Material (z.B. Schotter oder Holzhäcksel) zu schützen, inkl. der Materiallieferung. Nach Beendigung der Baumaßnahme sind die Stahlplatten und das Vlies inkl. Dränschichtmaterial aufzunehmen und abzufahren. Die Flächen unter den Stahlplatten sind entsprechend der Vornutzung wiederherzustellen.

40,000 m<sup>2</sup>

### 01.05 Rodungsarbeiten

#### Flächenbewuchs nach m<sup>2</sup>, Hecken nach m roden

Anmerkung

Gehölze/Stauden jeglicher Art mit Wurzelwerk roden.

**Stammdurchmesser:** bis 10 cm.

Rodungsgut zur Deponie transportieren, wenn im Leistungsverzeichnis (Baubeschreibung/Vorbemerkung) nichts anderes gefordert wird. Das Aufmaß erfolgt vor Arbeitsbeginn in Abstimmung mit der zuständigen Bauleitung.

- 01.05.2020 Flächenbewuchs, Gehölze jeglicher Art, roden und abtransportieren.

**Höhe:** über 100 cm bis 200 cm.

25,000 m<sup>2</sup>

#### Baumstubben entfernen

Anmerkung

Baumstubben jeglicher Art an unterschiedlichen Standorten vollständig entfernen, d.h. oberirdische Teile (inkl. evtl. vorhandener Stockausschläge) ab- und unterirdische Teile mit geeignetem Gerät ausfräsen oder ausbaggern. Fräsgut oder ausgebagerten Stubben laden und zur Deponie transportieren.

Entstandene Löcher mit humosem Oberboden gemäß DIN 18915 Vegetationstechnik im Landschaftsbau-Bodenarbeiten bis Planumhöhe verfüllen und lagenweise

**KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung**

Seite 11 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

verdichten, wenn nichts anderes in den speziellen Anmerkungen zum Bauvorhaben gefordert wird. Abgerechnet wird nach cm Gesamtfräseleistung verteilt auf mehrere Stubben an verschiedenen Standorten (hierbei ist die Berechnungsgrundlage der Durchmesser des bodenabgesägten Baumstubbens) oder Anzahl der ausgebaggerten Stubben, gestaffelt nach Durchmesser des Wurzeltellers. Bei elliptisch geformten Stubben/Wurzeltellern ergibt sich der Durchmesser aus der Addition der kürzesten und der längsten Strecke, dividiert durch "2". Der gemessene Stubbendurchmesser wird mit dem Faktor "1,6" multipliziert, um die tatsächliche Fräseleistung des unterirdischen Wurzelbereiches und die eventuelle Erhöhung des Stubbendurchmessers an der Schnittstelle abzubilden. Die Messung wird vor Beginn der Arbeiten durchgeführt, und alle dabei festgestellten Abweichungen von den im Rahmen der Ausschreibung mitgeteilten Daten sind der städtischen Bauleitung mitzuteilen.

Auf den Einsatz eines Stockbohrers und einer Wurzelfräse ist möglichst zu verzichten. Der Einsatz einer Wurzelratte hat sich als optimal erwiesen und sollte beim Entfernen der Wurzelstubben Verwendung finden.

Durch den Bohrer werden die Innenflächen glatt geschmiert, so dass Ringelwuchs gefördert wird (Bild 1). Durch sein festes Maß ist der Einsatz des Bohrers unflexibel, besonders bei sehr dicken Stämmen (ab ca. 80 cm Stammdurchmesser). Die so verbliebenen Alt-Stammreste im Boden führen zu erhöhtem Stammaustrieb (Bild 2 und 3).

Durch den Einsatz der Stubbenfräse bleibt ein großer Teil der Wurzeln intakt (Bild 4 und 5). Infolgedessen gibt es keinen oder nur sehr eingeschränkten Platz für die Entwicklung des Wurzelsystems des neu zu pflanzenden Baumes.

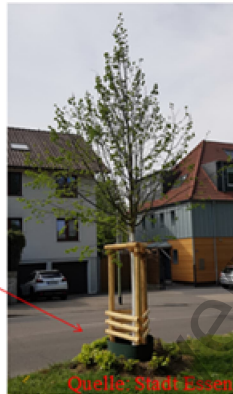


## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 12 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS



## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 13 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS



- 01.05.3030 Baumstubben durch ausfräsen vollständig entfernen (cm-Angabe umfasst mehrere Exemplare verschiedener Standorte).  
**Frästiefe:** bis 20 cm

50,000 cm

#### 01.06 Baumfällarbeiten

##### **Bäume fallen mit Roden bzw. Ausfräsen der Wurzelstöcke** Anmerkung

Das anfallende Stamm-, Astholz und die Wurzelstöcke sind arbeitstäglich abzufahren, wenn nichts anderes im Leistungstext gefordert wird.

Entstandene Löcher mit Boden gemäß DIN 18915, Bodengruppe 3 bis 4, auf Planumhöhe verfüllen und verdichten.

Vorhalten von Arbeits- und Transportgeräten sowie Gestellung von Arbeitskräften. Schutz- und Sicherungsmaßnahmen nach den Unfallverhütungs- und Polizei- und Ordnungsvorschriften treffen. Dieses sind Nebenleistungen ohne gesonderte Vergütung. Gemessen wird der Stammdurchmesser 1 Meter über Planumhöhe. Das Aufmaß erfolgt vor dem Arbeitsbeginn nach Stückzahl.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 14 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.06.2020) ...

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01.06.2020 | <p>Bäume fällen mit vollständiger Entfernung der Wurzelstöcke.<br/> <b>Stammdurchmesser:</b> über 11 cm bis 20 cm.</p> <p>8,000 St</p> <p><b>Flächenbewuchs nach m<sup>2</sup> bodeneben abschneiden bzw. auf Stock setzen</b><br/> Anmerkung<br/> Flächenbewuchs, Gehölze jeglicher Art bis 10 cm Stammdurchmesser, bodeneben abschneiden bzw. auf Stock setzen ohne Roden der Wurzelstöcke. Das anfallende Holz wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen, wenn im Leistungstext (Baubeschreibung/Vorbemerkung) nichts anderes gefordert wird.<br/> Das Aufmaß erfolgt vor Arbeitsbeginn durch den AG und den AN.</p> |
| 01.06.3020 | <p>Flächenbewuchs, Gehölze jeglicher Art, bodeneben abschneiden bzw. auf Stock setzen.<br/> <b>Höhe:</b> über 200 cm bis 300 cm.</p> <p>250,000 m<sup>2</sup></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 01.07      | <p><b>Räumungsarbeiten</b></p> <p><b>Straßen-, Platz und Wegedecken aufnehmen</b><br/> Anmerkung<br/> Befestigte Flächen jeglicher Art, gemäß Angabe in den Leistungspositionen aufnehmen.<br/> Bei Platten- und Pflasterflächen zählt die Sand- bzw. Mörtelbettung zur Decke und ist zu entsorgen, soweit in den Leistungspositionen keine abweichende Vorgehensweise gefordert wird.<br/> Schadstoffbelastete Baustoffe sind durch autorisierte Entsorgungsunternehmen zu entsorgen. Ein entsprechender Entsorgungsnachweis ist dem Auftraggeber spätestens mit der Rechnung vorzulegen.</p>                          |

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 15 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.07.2130) ...

01.07.2130 Fläche aus Pflastersteinen ohne Oberbau aufnehmen und laden. Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen.

**Material:** Betonstein; Maße: 24 x 11,5 x 7,1 cm

70,000 m<sup>2</sup>

01.07.2160 Plattenfläche ohne Oberbau aufnehmen und laden. Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen.

**Material:** Betonplatten; Maße: 50 x 50 x 5 cm

270,000 m<sup>2</sup>

#### Einfassungen-Rinnen-Stufen

Anmerkung

Einfassungen aus Bord- und Kantensteinen, Bahnen aus Pflastersteinen jeglicher Arten und Größen, offene Rinnen aus verschiedenen Steinarten sowie Stufen aus Betonfertigteilen, Platten und/oder Pflastersteinen nach Angaben des AG aufnehmen.

Unbeschädigtes bzw. brauchbares Material, welches zur Wiederverwendung vorgesehen ist, sorgfältig von Betonrückständen und sonstigen Verunreinigungen säubern, transportieren und fachgerecht stapeln.

Bettungsmaterial, Rückenstützen und Bruchsteine werden Eigentum des AN und sind zu entsorgen, soweit in den Leistungspositionen keine abweichenden Vorgaben gemacht werden.

01.07.3010 Randsteine in unterschiedlichen Maßen und Formen, in Beton versetzt, mit Bettung/Rückenstütze aufnehmen. Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen.

**Material:** Betonstein; Maße: 100 x 25 x 6 cm

52,000 m

#### Oberbauschichten aufnehmen

Anmerkung

Oberbauschichten sind Trag -, Tragdeck- und Binderschichten im Sinne der DIN-Normen 18315, 18316 und 18317.

Platz- und Wegedecken, soweit sie wassergebunden aus

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 16 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

## POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Mineralstoffen ohne Bindemittel gefertigt sind, zählen zu den Oberbauschichten.  
Schadstoffbelastete Baustoffe sind durch autorisierte Entsorgungsunternehmen zu entsorgen. Ein entsprechender Entsorgungsnachweis ist dem Auftraggeber spätestens mit der Rechnung vorzulegen.

01.07.4010

Trag-/Deckschicht aus Mineralstoffen ohne Bindemittel aufnehmen. Das aufgenommene Material wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen.  
**Abtragsstärke:** 20 cm  
im Mittel

70,000

m<sup>3</sup>

**Fundamente, Mauern, Stützen, Pfeiler, Ort betonflächen u. ä.**

Anmerkung

Das Entsorgen von eventuell vorhandenen Armierungen in Beton- oder Mauerwerken ist Bestandteil der Leistung und wird nicht gesondert vergütet.

Gleiches gilt für ein vorhandenes Filtervlies beim Ausbau von Einkornbeton.

01.07.5030

Einkornbeton aus Spielbereichen aufnehmen, laden und entsorgen.  
**Abtragsstärke:** 10 cm.

2,000

m<sup>3</sup>

**Einfriedungen, Handläufe, Zäune, Tore u. a.**

Anmerkung

Das Verfüllen der Fundamentlöcher mit Boden, Schotter o. a. (nach Angaben der Bauleitung) ist Bestandteil der Leistung und wird nicht gesondert vergütet.

01.07.6080

Holmangeländer aus Stahlrohr ohne Knieleiste einschließlich Fundamenten abbauen, laden und zur Deponie transportieren.

**Sichthöhe:** ca. 40 cm

Fundamentlöcher mit vorhandenem Unterboden verfüllen und standfest verdichten.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 17 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

## POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.07.6080) ...

10,000 m

**Spiel- und Sportgeräte abbauen**

Anmerkung

Das Verfüllen der Fundamentlöcher mit dem anstehenden Untergrundmaterial sowie das Wiederherstellen der Oberfläche (Platten, Pflaster, Asphalt, Fallschutzplatten, Oberboden etc.) gehört mit zur Leistung und wird nicht gesondert vergütet.

01.07.7010

Spiel-Sportgeräte einschließlich Fundamente beseitigen, d. h. lösen, laden und zur Deponie transportieren.

**Geräteart:** Rutsche mit Rutschpodest

1,000 St



01.07.7011

Spiel-Sportgeräte einschließlich Fundamente beseitigen, d. h. lösen, laden und zur Deponie transportieren.

**Geräteart:** Spielhaus

1,000 St

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 18 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS



01.07.7012

Spiel-Sportgeräte einschließlich Fundamente beseitigen, d. h. lösen, laden und zur Deponie transportieren.

**Geräteart:** Einzelschaukel

1,000 St



## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 19 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

01.07.7030

Spiel-/Sportgerät sorgfältig demontieren,  
von Fundamenten lösen, laden, zum GGE-Betriebshof  
transportieren und nach Angabe der Bauleitung lagern.  
Fundamente und Fundamentbruch sind zu entsorgen.

**Geräteart:** Wipptier

**Transportweite:** 6 km

inkl. einem Erdanker eines alten Wippfedergerätes  
ausbauen und entsorgen

2,000

St



## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 20 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

#### Sonstiges

01.07.9010 Eichenschwellen, einlagig als Einfassung liegend, mit Betonfundamenten aufnehmen, laden und zur Deponie transportieren.  
Sitzbalken mit Erdanker

6,000 m

01.07.9100 Lehnbänke, ortsfest montiert, mit Fundamenten aufnehmen, im Baustellenbereich lagern, reinigen und nach Angabe des AG wieder einbauen.

5,000 St

01.07.9200 Fallschutzmaterial aus Spielgerätefeldern o.ä. aufnehmen, im Bereich von Einbauten teilweise von Hand und entsorgen.

**Material:** Fallschutzsand ca. 40 cm

6,000 m<sup>3</sup>

01.07.9201 Fallschutzmaterial aus Spielgerätefeldern o.ä. aufnehmen, im Bereich von Einbauten teilweise von Hand und entsorgen.

**Material:** Holzhackschnitzel ca. 40 cm

7,000 m<sup>3</sup>

## 02 Bodenarbeiten-Vegetationstechnik

### 02.01 Oberboden

#### Oberboden

Anmerkung

Für die Ausführung aller Oberbodenarbeiten ist maßgebend:

- a) DIN 18915 Landschaftsbau "Bodenarbeiten für vegetationstechnische Zwecke"
- b) DIN 18320 Landschaftsbauarbeiten

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 21 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.01) ...

c) DIN 18300 Erdarbeiten.

#### Abtragsflächen vorbereiten

02.01.1020 Pflanzliche Bodendecken mit Gras-, Unkrautbewuchs und Unrat, bis zu 5 cm Dicke getrennt vom Ober- bzw. Unterboden abheben und zur Deponie transportieren.

300,000 m<sup>2</sup>

#### Oberboden Abtrag (ggf. mit Entsorgung) und/oder Auftrag im Baustellenbereich

Anmerkung

Oberboden nach DIN 18300 bzw. nach DIN 18915 innerhalb des Baustellenbereiches abtragen und wieder auftragen/einbauen, wenn in der Leistungsposition nichts anderes gefordert wird, dabei die Bearbeitungsgrenzen beachten und einhalten.

Insbesondere wird auf DIN 18915 "Bodenabtrag und Bodenschichteneinbau" hingewiesen.

Die Bodenmassen werden, soweit 50 m Förderwege überschritten werden, gestaffelt nach Abtragdicke und Förderweglänge abgerechnet.

Die Abtragsmengen sind gemäß DIN 18300 5.2.2 an der Entnahmestelle im Abtrag zu ermitteln. Das Raummaß ergibt sich aus dem Abtragsprofil.

Bei allen Bodenmassen wird von einem spezifischem Gewicht von 1,8 t ausgegangen.

02.01.2010 Oberboden-Mutterboden abtragen, im Baustellenbereich transportieren und nach Angabe des AG wieder einbauen.

**Abtragdicke:** ca. 30 cm

**Einbaustärke:** ca. 30 cm

5,000 m<sup>3</sup>

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 22 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.01.2030) ...

02.01.2030 Oberboden lösen, laden und entsorgen.  
**Abtragdicke:** bis 50 cm  
Klassifizierung gemäß beiliegendem Bodengutachten

30,000 m<sup>3</sup>

#### **Oberbodenlieferung**

Anmerkung

Humosen Oberboden nach DIN 18915, Gehalt an organischer Substanz 2-5 Gew.% liefern. Oberbodenlieferung, welche nicht den Anforderungen der DIN 18915 Ab. 6.1.1 bzw. 6.1.2. entspricht, ist nicht gestattet und wird nicht vergütet.

Fremdstoffe im Sinne des Ab. 6.1.1 sind u. a.: Bauwerksreste, Baurückstände, Metallgegenstände, Glas, Scherben, Schlacken, Asche, Mineralöle, Chemikalien, schwer zersetzbare Pflanzenreste oder Pflanzenteile sowie lebende Pflanzen oder Pflanzenteile von Dauerunkräutern.

#### **Maximales anrechenbares Ladevolumen:**

Sattelschlepper=17 m<sup>3</sup>

3-Achser=7,5 m<sup>3</sup>

Bei allen Bodenmassen wird von einem spezifischem Gewicht von 1,8 t ausgegangen.

Durch die Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung (BBodSchV) vom 12. Juli 1999 sind u.a.

bundeseinheitliche Beurteilungskriterien und Untersuchungsverfahren für Schadstoffbelastungen auf Kinderspielflächen festgelegt worden, so dass für die Lieferung von Oberboden für Kinderspielflächen folgendes zu beachten ist:

#### **Regelung der BBodSchV**

Im Anhang 2 der BBodSchV sind für die Bewertung von vorhandenen Schadstoffbelastungen auf Kinderspielflächen Maßnahmen- oder Prüfwerte für organische und anorganische Schadstoffe festgesetzt. Die Anforderungen, die durch § 12 BBodSchV an die Ein- und Aufbringung von Materialien zur Herstellung durchwurzelbarer Bodenschichten gestellt werden, können in Einzelfällen auch Auswirkungen auf die Bewertung von Bodenmaterial haben, welches im vegetationsfreien Umfeld der Kinderspielfläche verwendet werden soll. Hierbei sind die Vorsorgewerte gemäß §§ 9 und 10 BBodSchV, die auch unter dem Gesichtspunkt des vorsorgenden Gesundheitsschutzes abgeleitet wurden, anzuwenden.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 23 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

## POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

02.01.5020

Oberboden, beprobt und gesiebt, liefern und nach Angaben des AG einbauen.

Abrechnung erfolgt laut Wiegekarte der tatsächlich gelieferter Menge.

**Einbaustärke:** cm

Als Boden ist gewachsener Boden einheitlicher und bekannter Herkunft zu verwenden. Alternativ können Böden verschiedener Herkunft verwendet werden, wenn für jeden Boden der Herkunftsort bekannt und die nachfolgenden Bedingungen erfüllt sind.

Vor Anlieferung des Bodens sind durch ein anerkanntes Institut repräsentative Bodenproben zu entnehmen und auf die nachfolgend aufgeführten Parameter zu untersuchen.

Anforderung nach DIN 18034 und FLL-Empfehlungen für Kinderspielplätze, Prüfzeugnis zum Nachweis der chemischen, physikalischen und hygienischen Unbedenklichkeit gemäß BBodSchVO und DIN EN 1177.

| Parameter | zulässige Höchstkonzentrationen mg/kg |
|-----------|---------------------------------------|
|-----------|---------------------------------------|

|                 |      |
|-----------------|------|
| Arsen           | 15,0 |
| Blei            | 70,0 |
| Cadmium         | 1,0  |
| Chrom           | 50,0 |
| Benzo-a-(Pyren) | 0,5  |

Herkunftsabhängig sind nach Ermessen des begutachtenden Instituts ggf. folgende Parameter zu untersuchen:

| Parameter     | zulässige Höchstkonzentrationen mg/kg |
|---------------|---------------------------------------|
| Nickel        | 40,0                                  |
| Quecksilber   | 0,5                                   |
| Thallium      | 0,1                                   |
| PCB           | 0,1                                   |
| Pcdd (Tox-eq) | 0,000001                              |

Eine Annahme des Bodens erfolgt nur bei Unterschreitung bzw. bei Einhaltung der angegebenen Höchstkonzentrationen. Der Unternehmer hat die Analyse mindestens 7 Arbeitstage vor der Bodenlieferung dem AG vorzulegen.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 24 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.01.5020) ...

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------|
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5,000   | m <sup>3</sup> |
| <b>02.05</b> | <b>Planierung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                |
|              | <b>Vegetationsschicht-Pflanzflächen</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                |
|              | Anmerkung                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                |
|              | Vegetationsschicht (zukünftige Pflanzflächen) gemäß DIN 18915 planieren, d.h. nach dem Bodeneinbau und Lockerung ist das Planum der Vegetationsschicht nach den jeweiligen Anforderungen an die Höhengenaugigkeit und Ebenflächigkeit herzustellen. Diese sind dem Verwendungszweck anzupassen. |         |                |
|              | Unrat, Steine mit einem Durchmesser ab 5 cm, schwer verrottbare Pflanzenteile und Dauerunkräuter sind abzulesen und zur Deponie zu transportieren.                                                                                                                                              |         |                |
| 02.05.2010   | Zukünftige Pflanzflächen planieren.                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 300,000 | m <sup>2</sup> |
| <b>03</b>    | <b>Ver- und Entsorgung</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |                |
| <b>03.01</b> | <b>Baugruben und Gräben</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                |
|              | <b>Sickergruben</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |                |
|              | Anmerkung                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                |
|              | Boden nach DIN 18300 für Sickergruben lösen, laden und eventuell transportieren. Gruben mit geeigneten Filterbaustoffen (Kies, Mineralstoffe o. a.) nach Angabe des AG verfüllen.                                                                                                               |         |                |
| 03.01.5010   | Bodenaushub zur Herstellung von Sickergruben.                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                |
|              | Boden nach DIN 18300 lösen, laden und zur Deponie transportieren. Sickergrube verfüllen mit Filterkies 16/32 mm.                                                                                                                                                                                |         |                |
|              | <b>Sickergrubengröße:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                |
|              | <b>Länge:</b> 100 cm                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                |
|              | <b>Breite:</b> 100 cm                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                |
|              | <b>Tiefe:</b> 100 cm                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                |
|              | Anzahl 3 Stück                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |                |

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 25 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.01.5010) ...

|            |                                                                                                                                                            |                |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|            | 3,000                                                                                                                                                      | m <sup>3</sup> |
| 03.01.5030 | Sickergrube o. ä. mit Filtervliesmatte abdecken/auskleiden. Die einzelnen Bahnen müssen sich 20 cm überlappen.<br><b>Material:</b> Bidim oder gleichwertig |                |

11,000 m<sup>2</sup>

## 04 Platz- und Wegebefestigung

### 04.02 Untergrund/Unterbau

#### Untergrund/Unterbau

Anmerkung

Untergrund ist der natürlich anstehende Boden für herzustellende Straßen, Wege und Plätze.

Unterbau ist die technisch bearbeitete Oberfläche des Untergrundes mit geometrischen Merkmalen (Ebenheit, Höhenlage, Neigung).

Oberbau ist die Aufschüttung auf dem Untergrund/Unterbau (z. B. Tragschicht, Ausgleichsschicht, Bettung, Deckschicht).

#### Untergrundverbesserung durch mechanische

**Verdichtung** Anmerkung

Boden nach DIN 18300.

Im Zuge der Untergrundverbesserung das endgültige Erdplanum mit den Toleranzgrenzen von plus/minus 20 mm von der Nennhöhe herstellen.

Unterbau/Planum der späteren Nutzung entsprechend so verdichten, dass keine wesentlichen Setzungen auftreten. Bei Wege- und Platzflächen, die nach Fertigstellung befahren werden, muss eine Verdichtung von mind. 97 % DPR. erreicht werden.

|            |                                                                                 |  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------|--|
| 04.02.2010 | Untergrundfläche (einschl. vorhandener Tragschichten) verdichten und planieren. |  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------|--|

190,000 m<sup>2</sup>

**KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung**

Seite 26 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**04.03 Randbefestigungen****Bahnen aus Betonpflastersteinen**

Anmerkung

Betonpflastersteine gemäß DIN EN 1338, bei Einhaltung der DIN 18318, geradlinig oder in Kurven setzen.

Das Zuarbeiten der Steine für Aussparungen, an Ein- bzw. Anbauten o. a. wird nicht vergütet.

Das Herstellen der Gräben zum Einbau der Bettung oder Stützen (DIN 18300) gehört mit zur Leistung.

Fertige Bahnen sind mit geeignetem Bodenaushub bis Steinoberkante auf- bzw. hinterzufüllen. Überschüssiger Boden ist nach Angaben des AG im Baustellenbereich einzubauen.

Aufgemessen und abgerechnet werden Bahnlängen nach m, ohne Abzug von Fugen.

Bettung oder Stützen müssen aus Beton C12/15 F1 hergestellt werden, wenn nichts anderes in den Einzelpositionen gefordert wird.

- 04.03.1040 Bahn aus Betonpflasterstein 200 x 100 x 80 mm, auf 20 cm Beton, mit einer 15 cm breiten Rückenstütze, als Läuferschicht herstellen.

**Material/Farbe:** Beton/grau

17,000 m

- 04.03.1170 Trennungsschnitt an Pflasterstein durchführen.

**Steinmaße:** 8 cm**Material:** Betonstein

5,000 m

**Randsteine**

Anmerkung

Betonrandsteine gemäß den Anforderungen nach DIN 18500, setzen/einbauen einschließlich Herstellen der Gräben und anfüllen der fertigen Einfassungen mit Bodenaushub.

Überschüssigen Boden nach Angabe des AG im Baustellenbereich einbauen.

Anfallende unbrauchbare Stoffe laden und zur Deponie transportieren.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 27 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | <p>Erforderliche Passstücke sind ohne Vergütung herzustellen und einzubauen.</p> <p><b>Beton für Unterlage-Bettung-Stützen:</b> C12/15 F1, 20 cm starke Bettung und 15 cm breite Rückenstütze, wenn nichts anderes in den Positionen gefordert wird. Gleiches gilt für Randsteine aus Recyclingmaterial.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 04.03.3020 | <p>Einfassung aus Betonrandstein 100 und 50 cm Länge, 25 cm Höhe, Oberkante einseitig gerundet, auf 20 cm Kiesbeton, mit beidseitigen 15 cm dicken und 10/15 cm hohen Betonrückenstütze herstellen.</p> <p><b>Steinbreite:</b> 6 cm</p> <p><b>Farbe:</b> grau</p> <p>50,000 m</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 04.03.3070 | <p>Trennungsschnitt an Randstein durchführen.</p> <p><b>Steinmaße:</b> 25 cm</p> <p><b>Material:</b> Betonstein</p> <p>10,000 m</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 04.04      | <p><b>Aufbau</b></p> <p><b>Tragschichten ohne Bindemittel</b></p> <p>Anmerkung<br/>Mineralstoffe (Gemische) entsprechend den geforderten Güteeigenschaften der gültigen Richtlinien für die Güteüberwachung von Straßenbaustoffen/ Straßenbaugesteine, herausgegeben von der Forschungsgesellschaft für das Straßenwesen e. V. Köln, nach den technischen und zusätzlichen technischen Vorschriften für Tragschichten in der jeweils gültigen Fassung und unter Einhaltung der allgemein technischen Vorschriften für Verkehrswegebauarbeiten-Oberbauschichten ohne Bindemittel DIN 18315, einbauen und verdichten. Bei Recyclingmaterialien sind die Grenzwerte und Qualitätsmerkmale gemäß "Richtlinien für die Güteüberwachung von Mineralstoffen im Straßenbau DIN EN Prüfverfahren für Gesteinskörnungen sowie die technischen Lieferbedingungen (TL Gestein-STB, TL SoB-</p> |

**KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung**

Seite 28 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 04.04) ...

STB, TL Asphalt-STB, TL Beton-STB, TL Pflaster-STB)  
einzuhalten (siehe RdErl. d. Ministeriums für  
Wirtschaft und Mittelstand, Energie und Verkehr - VI A  
3 - 32-40/45 - und des Ministeriums für Umwelt und  
Naturschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz IV -  
3 - 953-26308 - IV - 8 - 1573-30052 - v. 9. 10. 2001  
und MBl. Nr. 78 vom 13.12.2001 S. 1528).  
Der Eignungsnachweis der Baustoffe ist dem Auftraggeber  
vor dem Einbaubeginn vorzulegen.  
Die in den Positionen geforderten Schichtdicken sind  
ca.-Maße. Der Nachweis über eingebaute Trockenbaustoffe  
ist durch Wiegekarten zu erbringen.  
**Umrechnungsfaktor:** HKS 2,2 t/m<sup>3</sup>  
RCL 2,0 t/m<sup>3</sup>

04.04.1010 Hartkalksteingemisch, Körnung 0/45 mm,  
als Schottertragschicht nach ZTVT, einbauen und  
verdichten. **Verdichtete Schichtstärke:** ca. 20 cm

155,000 t

**04.05 Deckschichtarbeiten****Betonpflastersteine**

Anmerkung

Pflastersteine aus Beton nach DIN EN 1338, ungenormte  
Steine entsprechend den Güte- und Prüfbestimmungen für  
Pflastersteine, unter Beachtung der DIN 18318,  
höhengerecht im vorgeschriebenen Längs- und Querprofil  
in Sand/Splitt verlegen.

Sand-/Splittbettdicke im verdichteten Zustand 3 cm.

Fugen mit Sand/Splitt einschlämmen und Fläche  
abrütteln. Abschließend Fläche absanden, Sand nach  
Fugenschluss entfernen.

Das Zuarbeiten von Steinen für das Verlegen an  
Einbauten und Aussparungen wird nicht gesondert  
vergütet.

04.05.4010 Fläche aus Pflasterstein 200/100 x 100 x  
80 mm herstellen.

**Oberkanten:** gefast**Farbe:** grau270,000 m<sup>2</sup>

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 29 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

04.05.4011 Fläche aus Pflasterstein 200/100 x 100 x 80 mm herstellen.  
**Oberkanten:** gefast  
**Farbe:** anthrazit

70,000 m<sup>2</sup>

04.05.4030 Trennungsschnitt an Betonpflaster durchführen. **Steindicke:** 80 mm

30,000 m

## 05 Stein- und Betonarbeiten

### 05.01 Betonfertigteile

#### Betonfertigteile

Anmerkung

Für die Beschaffenheit von Betonwerksteinen gelten:  
DIN 18500-Betonwerkstein, Güte, Prüfung und Überwachung, DIN 1100-hart Betonbeläge, Hartbetonstoffe, DIN 4225-Fertigbauteile aus Stahlbeton.

#### Beton-/Kunststoffpalisaden

Anmerkung

Palisaden entsprechend den Gütebestimmungen gem. DIN 18501 in Beton C12/15 F1 einbauen.

Der Graben- bzw. Bodenaushub für den Palisadeneinbau (Boden nach DIN 18300) ist zu laden und zu entsorgen, und der Untergrund ist zu verdichten.

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass der Grabenaushub sowie die Lieferung des Betons dem Auftragnehmer obliegt. Diese Leistungen werden nicht gesondert vergütet, sie müssen im Einheitspreis der Einzelpositionen enthalten sein. Derartige Preisnachforderungen werden nicht berücksichtigt.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 30 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 05.01.2090) ...

05.01.2090 Kunststoffpalisade liefern und nach Angabe des AG als Reihe oder Pulk in Beton setzen/einbauen (Betoneinbindung ca. 1/3 der Palisadenlänge).  
**Form/Farbe:** Hohlkehlpalisade/grau  
**Durchmesser/Querschnitt:** 16 cm  
**Länge:** 80 cm

100,000 St

#### 05.04 Sonstiges

##### Einkornbeton

05.04.2010 Einkornbeton 8/16 liefern und als Untergrund für Sandspielbereich mit 1,5 % Gefälle einbauen.  
Vor dem Einbau ist der Boden mit einer Filtervliesmatte abzudecken (Bidim oder gleichwertig). Die einzelnen Bahnen müssen sich 20 cm überlappen.  
**Einbaustärke:** 10 cm

19,000 m³

#### 06 Pflanzung und Rasenherstellung

##### 06.02 Verbesserung von Gehölzstandorten/Pflanzgruben-Aushub

##### Pflanzgruben herstellen

Anmerkung

Boden nach DIN 18300 Bkl. 1, 3, 4 und 5. für

Pflanzgruben ausheben.

Angelieferte Böden, die zur Herstellung von Bodensubstraten dienen, müssen der DIN 18915 Abs. 4, Bodengruppe 4 und 6 entsprechen.

Die Arbeiten sind unter Beachtung der DIN 18916 insbesondere Abs. 4 durchzuführen.

06.02.2020 Pflanzgruben herstellen.  
Boden, Straßenbaumaterialien, Fräsgut, Schutt oder ähnliches lösen, laden und zur Deponie transportieren.  
**Pflanzgrubenmaße:** 100 x 100 x 80 cm  
(Länge/Breite/Tiefe)  
Grubensohle ca. 15 cm tief lockern.  
Baumsubstrat 0/16 mm, z.B. bestehend aus den

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 31 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.02.2020) ...

Basiskomponenten Löß, Lava, Bims und Sand, produziert nach Vorgabe der FLL-Richtlinie in der aktuellen Fassung, liefern und bei der Pflanzung in Pflanzgrube einbauen.  
Das Substrat ist mit 10 cm Überhöhung einzufüllen.

Angebotenes Produkt:

.....  
(vom Bieter einzutragen)  
...

2,000 St

06.03

#### Pflanzenarbeiten

##### Pflanzenarbeiten

Anmerkung

Bei der Pflanzung von Hochstämmen und Solitärgehölzen ist jeder Standort innerhalb eines Arbeitstages komplett zu bearbeiten, d.h. das Erstellen der Pflanzgrube, die Pflanzung des Gehölzes, die Verankerung des Gehölzes (der Dreibock), das Herstellen des Kunststoffgießrandes, das Einschlämmen und das Herstellen des Stammschutzes (einzig die Stammschutzfarbe ist wetterabhängig) haben innerhalb eines Arbeitstages zu erfolgen, um dem Gehölz optimale Startbedingungen zu ermöglichen.

Der Draht und die Jute müssen vor dem Einpflanzen vollständig entfernt werden. Der Wurzelanlauf muss freigelegt und sichtbar sein (unter der Kokosscheibe) (siehe Bild).

**Ein Pflanzschnitt ist ausdrücklich nicht erwünscht!**

Bei der Pflanzung sind lediglich Totholz, beschädigte oder sich reibende Äste zu entfernen.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 32 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.03) ...



Quelle: Stadt Essen

#### **Gehölzpflanzung ohne Pflanzgrubenaushub**

Anmerkung

Gehölze jeglicher Art unter Einhaltung der DIN 18916 pflanzen und gemäß Abs. 5.5.3 durchdringend wässern.

Unmittelbar nach der Pflanzung ist die Oberfläche der Pflanzflächen zu ebenen und zu lockern sowie Gießränder gemäß Abs. 5.5.6 bei Großgehölzen (Hochstämme/Stammbüsche) und Solitärgehölzen herzustellen.

**Minstdurchmesser (innen) der Gießränder:** ca. 130 cm

**Mindesthöhe der Gießränder:** ca. 25 cm

Ebenfalls im Zuge der Pflanzarbeiten sind bei Großgehölzen (Hochstämme/Stammbüsche) und Solitärgehölzen die in den entsprechenden Leistungspositionen genannten Pflanzenverankerungen und Verdunstungsschutz- Vorrichtungen funktionsfähig herzustellen.

#### Hinweis:

Nur wenn diese in engem fachlichen Zusammenhang stehenden Arbeiten voll umfänglich durchgeführt sind, können Pflanzungen von Großgehölzen in Abschlags- oder Schlussrechnungen anerkannt werden!

Unrat und Steine ab 5 cm Durchmesser, schwer verrottbare Pflanzenteile und Dauerkräuter sind abzulesen und zur Deponie zu transportieren.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 33 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.03.1020) ...

06.03.1020 Hochstamm/Solitär mit Ballen pflanzen.  
**Stammumfang: 18-20 cm**

2,000 St

06.03.1170 Lieferung von organischem NPK-Langzeit-  
Baumdünger  
(8 + 3 + 5) und Ausbringung 1 Gabe von 800 bis 1000 g  
pro Gehölzpflanzung. Der Dünger ist in die oberste  
Schicht des Verfüllmaterials im Zuge der Pflanzung  
einzuarbeiten.  
Abrechnung nach Stückzahl Gehölzpflanzung

Angebotenes Fabrikat:

.....  
...

2,000 St

### 06.04 Pflanzenverankerungen

#### Baumverankerungen mit Holzpfehlen

Anmerkung

Pflanzenverankerungen gemäß DIN 18916 Ab. 5.7 aus  
Baumpfehlen herstellen.

Baumpfähle bzw. Riegel aus Fichtenholz, gefräst  
(Güteklasse A) und ohne Imprägnierung.

Der Abstand zwischen den einzelnen Pfehlen und dem  
Stamm muss bei Hochstämmen mindestens 60 cm betragen  
(wenn genügend Platz vorhanden ist) und beträgt bei  
Stammbüschen bis ca. 120 cm.

Pfähle müssen mindestens 50 cm tief in den Boden der  
Pflanzgrube geschlagen werden (Standssicherheitsmaß).

Bei Hochstämmen bis 250 cm Höhe muss das  
Verankerungsgerüst im Bereich von 10 bis maximal 25 cm  
unter dem Kronenansatz enden.

Die Holzpfähle müssen mindestens 3 Jahre haltbar sein.

Bindgut entsprechend der DIN 18916 Ab. 4.3

ausschließlich aus Kokosstrick.

Bei Anbindung an einen Dreibock muss der Baum an allen  
3 Baumpfehlen durch eine 4-fach Bindung befestigt  
werden (siehe Bilder).

Die Verankerung ist im Zuge der Baumpflanzung

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 34 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.04) ...

durchzuführen.

Bei gleichwertigen Angeboten erfolgt eine bevorzugte Vergabe an Bieter, die den Nachweis erbringen, dass die verwendeten Hölzer aus nachhaltiger Waldbewirtschaftung stammen.



## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 35 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

---

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.04) ...



## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 36 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

---

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.04) ...



**KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung**

Seite 37 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

## POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.04) ...



06.04.1030

Dreibock, bestehend aus 3 Baumpfählen, gefräst, mit einem Lattenrahmen aus Halbhölzern, Holzart Fichte, setzen bzw. einbauen.  
Die Anbindung hat mittels geflochtener Kokoskordel (in 3 Strängen) zu erfolgen und muss dabei 4 Mal um Stamm und Pfahl gelegt, dazwischen vielfach umwickelt (Abstandhalter) und am Pfahl mit einer Krampe fest fixiert werden.  
**Zopfdicke:** 12 cm  
**Pfahllänge:** 300 cm

2,000 St

06.05

**Verdunstungsschutz****Strohseilbandagen/Strohmattenschutz/Kokosmulchscheiben****Anmerkung**

Stämme oder Äste von Gehölzen mit Strohseilbandagen (Ø mind. 28 mm) oder Strohmatten gemäß DIN 18916 Ab. 4.3 und Ab. 5.8 umwickeln.

Bindehöhe bis zum Kronenansatz. Der Stammumfang wird in 1 m Höhe über dem Erdboden gemessen. Der Astumfang wird in 20 cm Entfernung vom Stamm aus gemessen.

Kokosmulchscheiben, latexiert, rund, zum Abdecken von Pflanzscheiben als Schutz vor Bodenerosion, Verunkrautung und Wasserverdunstung.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 38 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.05) ...

Die Kokosmulchscheiben dürfen nicht mit Substrat/Boden bedeckt werden.

06.05.1030

Kokosmulchscheiben, Ø ca. 80 cm, aus ca. 10 mm starker witterungsbeständiger Kokosfaser, liefern und nach Herstellerangaben auslegen.

2,000

St

#### Stammschutzfarbe

Anmerkung

Zum Schutz vor abiotischen Stammschäden, Sonnennekrosen, Frostrissen und als thermischer Langzeitschutz sind Hauptäste ab Ø 28 mm sowie die Stammrinde bei neu gepflanzten Gehölzen mit Stammschutzfarbe zu versehen.

Vor dem Auftragen der Stammschutzfarbe ist der Stamm mittels eines Schleifvlieses zu reinigen und mit einem Voranstrich zu versehen. Im Anschluss daran wird die Stammschutzfarbe aufgetragen.

Der Voranstrich sollte ein wässriges Copolymer als Bindemittel enthalten. Die Inhaltsstoffe der Stammschutzfarbe sind organische und anorganische Bindemittel, weiße Lebensmittelfarbe, Siliziumdioxid, Wasser, Emulgatoren und Beistoffe wie Quarzsand (zwingend vorgeschriebener Bestandteil). Die Materialien müssen atmungsaktiv und ungiftig für Mensch und Tier sein, dürfen keine Pflanzenschutzmittel enthalten und müssen rückstandsfrei abbaubar sein durch Mikroben.

Aufwandmenge:

| StU cm  | Verbrauch in g | Streichfläche m² |
|---------|----------------|------------------|
| 14 - 16 | 250 - 300      | 0,3              |
| 16 - 18 | 280 - 340      | 0,34             |
| 18 - 20 | 320 - 380      | 0,38             |
| 20 - 22 | 350 - 420      | 0,42             |
| 22 - 24 | 380 - 460      | 0,46             |
| 24 - 26 | 420 - 500      | 0,5              |

Die angegebene Verbrauchsmenge bezieht sich auf eine behandelte Stammhöhe von ca. 2 m (Kronenansatz). Der Anteil vom Voranstrich zur Stammschutzfarbe beträgt ca. 20-25 %.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 39 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

06.05.2010

Thermischen Rindenschutz inkl.  
Voranstrich zum Schutz der Rinde am Stamm und  
Hauptästen von Hochstämmen und Solitären gegen  
Verdunstung und Sonneneinstrahlung herstellen.  
Die Farbe wird ab > 10°C auf den trockenen Stamm, bzw.  
auf dem Voranstrich mit einem Pinsel aufgetragen.

**Arbeitshöhe:** bis ca. 220 cm

**Stammumfang:** 20-25

Angebotenes Fabrikat:

.....  
...

2,000 St

06.05.2020

Abtönung des Arbo-Flex Weißanstriches mit  
Hydrocolor Farb-Abtönkonzentrat als Zulage.  
Farb- und Prozentangabe: weiss, unverdünnt

**Produktvorschlag:**

BOTT Begrünungssysteme GmbH  
Robert-Koch-Straße 3d  
77815 Brühl  
Fon 07223/951189-0  
Fax 07223/951189-10  
info@systembott.de  
www.systembott.de  
oder gleichwertig

.....  
.alternativ angebotenes Fabrikat

2,000 St

06.06

**Rasenansaat, Fertigrasen u.a.**

**Rasenflächen durch fräsen, planieren und einsäen  
herstellen**

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 40 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.06.4010) ...

- 06.06.4010      Rasenfläche wie folgt herstellen:  
Oberboden gemäß  
DIN 18915 kreuzweise fräsen, anschließend durch harken,  
kreilen o. a. für die Ansaat höhengerecht planieren.  
Vorbereitete Fläche(n) mit Gebrauchsrasensaatgut nach  
DIN 18917 Ab. 6 ansäen.  
Anfallende Steine ab 3 cm Durchmesser, Dauerunkräuter  
sowie sämtlichen Unrat während der einzelnen  
Arbeitsvorgänge ablesen, laden und zur Deponie  
transportieren.  
Rasenansaat mit Gebrauchs-/Spielrasen nach RSM 2.3/FLL,  
Menge 25 g/m<sup>2</sup>, Ansaat mit Walze andrücken.  
**Frästiefe:** 15 cm

150,000      m<sup>2</sup>

### 06.07      **Fertigstellungspflege/Entwicklungspflege**

#### **Schadensminimierung bei Maschineneinsatz**

Anmerkung

Alle vom Auftragnehmer eingesetzten Maschinen müssen  
den technischen Vorschriften der Hersteller  
entsprechen. Die Handhabung der Maschinen ist  
dahingehend zu optimieren, dass Personen- und  
Sachschäden vermieden werden. Der Auftraggeber haftet  
nicht für Schäden, die der Auftragnehmer verursacht. Es  
gelten die Unfallverhütungsvorschriften.

#### **Pflanzflächen, Hochstämme, Solitäre**

##### **Fertigstellungspflege**

Anmerkung

Neu erstellte Pflanzflächen gemäß DIN 18916 Ziffer 6  
und 7 bis zur Abnahme pflegen.

Pflegearbeiten als einmalige oder wiederkehrende  
Leistung wie folgt durchführen: Flächen unter Schonung  
des Wurzelwerkes, vorhandener Stauden, Knollen und  
Blumenzwiebeln 3 cm tief lockern. Bei der Lockerung die  
oberirdischen Teile von Unkräutern abtrennen. Laub,  
Steine ab 5 cm Durchmesser, Unrat, Papier,  
Plastikmaterial, Scherben, Flaschen, Dosen,  
Fixerbestecke u. a. von Flächen räumen.  
Im Zuge der Bodenlockerung/Unkrautbekämpfung  
(Hackgänge) sind folgende Nebenleistungen zu erbringen:

Trockene oder beschädigte Pflanzenteile (auch bei  
Zwiebelpflanzen) glatt abschneiden. Im Zuge des letzten

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 41 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.07) ...

Pflegeganges sind Stauden fachgerecht zurückzuschneiden. Abgestorbene, bis 2 m hohe Pflanzen mit Wurzelwerk roden. Verankerungen sind zu unterhalten, d. h. an Stämmen und Ästen sind Einschnürungen zu beseitigen. Gehölze bei Bedarf nachrichten und neu verankern. Gießränder überprüfen und im Bedarfsfall erneuern. Beschädigte oder zerstörte Anfahrtschutteinrichtungen sind ggf. zu reparieren/auszutauschen. Totholz ist aus der Krone zu entfernen, ebenso Stamm- und Wurzelaustriebe.

Im Rahmen der Wässergänge bei Hochstamm- und Solitärpflanzungen sind die Gießränder ebenfalls zu überprüfen und im Bedarfsfall zu erneuern. Beim Wässern von Gehölzen ist der Wasserdruck so zu regulieren, dass es nicht zu Ausspülungen am Wurzelballen kommt und somit Freilegungen oder Beschädigungen am Wurzelwerk verhindert werden.

Wässerungsgänge an Bäumen oder Solitärgehölzen ohne Gießränder werden nicht vergütet.

**Wichtiger Hinweis:** Die Pflege-/Wässerungsgänge müssen arbeitstäglich am Morgen der Durchführung mit Benennung der örtlichen Pflege-/Wässerungsstellen per Fax oder E-Mail gemeldet werden. Jeder durchgeführte Arbeitsvorgang ist spätestens am folgenden Arbeitstag dem zuständigen Bauleiter durch Tagesberichte oder mittels Nutzung der Unternehmer-App zu belegen.

**Andernfalls kann die Arbeitsleistung nicht anerkannt werden.**

Witterungsbedingte Besonderheiten können zu einer Änderung der Anzahl der ausgeschriebenen Pflege-/Wässerungsgänge führen. Es werden in jedem Fall die tatsächlich ausgeführten Pflege-/Wässerungsgänge vergütet und der Einheitspreis entsprechend linear umgerechnet.

Eine Mengenerhöhung ist dem Auftraggeber vor Ausführung zwingend mitzuteilen.

Die Wasserlieferung ist gemäß VOB/C DIN 18320 eine besondere Leistung, die zu vergüten ist. Es besteht für den Auftragnehmer die Möglichkeit ein Standrohr bei der Stadtwerke Essen AG zu mieten und eine Befüllung vor Ort vorzunehmen. Es ist ebenfalls möglich, das Wasser auf dem Betriebshof des Auftraggebers zu entnehmen. Die

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 42 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.07) ...

Kosten für das Standrohr und für den Wasserverbrauch sind auf die Einheitspreise der Wässerung umzulegen.

Schnitt- und Räumungsgut wird Eigentum des Auftragnehmers und ist von diesem zu entsorgen.

#### **Hinweis:**

**Der Gesamtpreis einer Leistungsposition ergibt sich aus der Multiplikation der Menge mit dem angebotenen Einheitspreis unter Berücksichtigung der in der Leistungsposition vorgegebenen Anzahl der geforderten Arbeits- oder Pflegedurchgänge, d.h. bei der Kalkulation des Einheitspreises ist die Anzahl der Arbeits- oder Pflegedurchgänge grundsätzlich zu berücksichtigen, so dass der Gesamtpreis der Leistungsposition alle geforderten Arbeits- oder Pflegedurchgänge abbildet.**

06.07.1030 Pflanzflächen und Baumscheiben lockern und säubern. Dauerunkräuter inkl. Wurzel ausgraben. Bearbeitungstiefe der jeweiligen Pflanzenart anpassen.  
**Anzahl der Arbeitsgänge: 5 mal**

20,000 m<sup>2</sup>

06.07.1150 Einzelpflanzen/Großgehölze wässern.  
**Mindestwassermenge je Arbeitsgang/St: 100 Liter**  
**Anzahl der Arbeitsgänge: 25 mal**

2,000 St

#### **Rasensaat/Wiesenansaat-Fertigstellungspflege**

##### **Anmerkung**

Neu erstellte Rasenflächen gemäß den Anforderungen nach DIN 18917, Ziffer 7, bis zur Abnahme mähen und säubern.

**Wichtiger Hinweis:** Die Pflegegänge müssen arbeitstäglich am Morgen der Durchführung mit Benennung der örtlichen Pflegestellen per Fax oder E-Mail gemeldet werden. Jeder durchgeführte Arbeitsvorgang ist spätestens am folgenden Arbeitstag dem zuständigen Bauleiter durch Tagesberichte zu belegen. Andernfalls kann die Arbeitsleistung nicht anerkannt werden.

#### **Wiesen-/Öko- und/oder Trockenrasenflächen:**

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 43 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Wuchshöhe: ca. 60-100 cm

Schnitthöhe: 5-7 cm

**Gebrauchs- und Spielrasen:**

Mindestwuchshöhe: 6 cm

Max. Wuchshöhe: 12 cm

Schnitthöhe: 3 cm

**Parkplatzrasen:**

Mindestwuchshöhe: 6 cm

Max. Wuchshöhe: 12 cm

Schnitthöhe: 4 cm

**Zierrasen:**

Mindestwuchshöhe: 4 cm

Max. Wuchshöhe: 7 cm

Schnitthöhe: 1-2 cm

Bei jedem Rasenschnitt sind die Flächen von Unrat wie Papier, Glas, Flaschen, Dosen, Plastik- und Holzmaterialien sowie Laub und Steinen zu säubern. Die angrenzenden Bord- und Randsteine, Plattenbänder, Pflasterkanten, Fließrinnen, Traufplatten an Gebäuden usw. sind einschließlich Fugen bei jedem Schnitt mit zu mähen und abzufegen.

Bereiche, die durch das gewählte Mähgerät (z. B. Großflächenmäher) nicht bearbeitet werden können, weil sie schwer zugänglich sind (z. B. an Baumstämmen, unter Einfriedungen, in ungünstig geschnittenen Geländewinkeln) müssen bei jedem Mähgang mit geeignetem Gerät (Handmäher, Freischneider etc.) nachgeschnitten werden.

**Dabei sind baumschonende Verfahren anzuwenden, insbesondere bei der Verwendung von Freischneidern. Diese sollen nur mit weichem, flexiblem Faden ausgerüstet sein. Stammfußverletzungen können zum Totalverlust führen bzw. den Baum in seiner Gesundheit dauerhaft beeinträchtigen. In solchen Fällen wird der AN in Regress genommen.**

Bestände von Zwiebelgewächsen sind bis zum vollständigen Abreifen zu umfahren und erst danach abzumähen.

Das gesamte Schnitt- und Säuberungsgut wird Eigentum des Auftragnehmers und ist sofort zu entsorgen, wenn in den Leistungspositionen nichts anderes gefordert ist.

**Beschädigungen der Mähflächen durch Befahren mit**

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 44 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

ungeeigneten Geräten bzw. Fahrzeugen, insbesondere bei ungünstigen Wetterlagen, (z. B. deutliche Fahrspuren, aufgewühlte Erde) sind durch den AN unverzüglich fachgerecht in den Ausgangszustand zurück zu versetzen.

#### Hinweis:

Der Gesamtpreis einer Leistungsposition ergibt sich aus der Multiplikation der Menge mit dem angebotenen Einheitspreis unter Berücksichtigung der Anzahl der geforderten Wässerungs- oder Pflegedurchgänge, d.h. bei der Kalkulation des Einheitspreises ist die Anzahl der Wässerungs- oder Pflegedurchgänge grundsätzlich zu berücksichtigen, so dass der Gesamtpreis der Leistungsposition alle geforderten Wässerungs- und Pflegedurchgänge abbildet.

06.07.2040

Rasenflächen mähen und säubern, Mähgut und Unrat entfernen.

**Anzahl der Schnitte:** 10 mal

150,000 m<sup>2</sup>

#### **Pflanzflächen, Hochstämme, Solitäre Entwicklungspflege**

##### **Anmerkung**

Die Entwicklungspflege beginnt im Anschluss an die Fertigstellungspflege. Sie ist bis zum Ende der darauffolgenden Vegetationsperiode durchzuführen. Regelungen zum Umfang der Nebenleistungen siehe Anmerkung Fertigstellungspflege.

06.07.4030

Pflanzflächen und Baumscheiben lockern und säubern.

Dauerunkräuter inkl. Wurzel ausgraben.

Bearbeitungstiefe der jeweiligen Pflanzenart anpassen.

**Anzahl der Arbeitsgänge:** 5 mal

20,000 m<sup>2</sup>

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 45 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.07.4150) ...

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06.07.4150 | <p>Einzelpflanzen/Großgehölze wässern.<br/> <b>Mindestwassermenge je Arbeitsgang/St:</b> 100 Liter<br/> <b>Anzahl der Arbeitsgänge:</b> 25 mal</p>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|            | 2,000 St                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|            | <p><b>Rasenflächen/Wiesenflächen-Entwicklungspflege</b><br/> Anmerkung<br/> Die Entwicklungspflege beginnt im Anschluss an die Fertigstellungspflege. Sie ist bis zum Ende der darauf folgenden Vegetationsperiode durchzuführen.<br/> Regelungen zum Umfang der Nebenleistungen siehe Anmerkung Fertigstellungspflege.<br/> Insbesondere sind Verletzungen von Baumstämmen durch Pflegegeräte zu vermeiden.</p> |
| 06.07.5050 | <p>Rasenflächen im Anschluss an die Fertigstellungspflege mähen und säubern, Mähgut und Unrat entfernen.<br/> <b>Anzahl der Schnitte:</b> 10 mal</p>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|            | 150,000 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|            | <p><b>Entwicklungspflege 2. Jahr</b><br/> Anmerkung<br/> Die Entwicklungspflege im 2. Jahr beginnt im Anschluss an die Entwicklungspflege des 1. Jahres. Sie ist bis zum Ende der darauffolgenden Vegetationsperiode durchzuführen.<br/> Regelungen zum Umfang der Nebenleistungen siehe Anmerkung Fertigstellungspflege.</p>                                                                                    |
| 06.07.6020 | <p>Pflanzflächen und Baumscheiben lockern und säubern.<br/> Dauerunkräuter inkl. Wurzel ausgraben.<br/> Bearbeitungstiefe der jeweiligen Pflanzenart anpassen.<br/> <b>Anzahl der Arbeitsgänge:</b> 5 mal</p>                                                                                                                                                                                                    |
|            | 20,000 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 46 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 06.07.6100) ...

06.07.6100 Einzelpflanzen/Großgehölze wässern.  
**Mindestwassermenge je Arbeitsgang/St:** 100 Liter  
**Anzahl der Arbeitsgänge:** 25 mal

2,000 St

06.07.6130 Rasenflächen mähen und säubern, Mähgut  
und Unrat entfernen.  
**Anzahl der Schnitte:** 10 mal

150,000 m<sup>2</sup>

## 07 Ausstattung

### 07.03 Spiel- und Sportgeräte

#### Spiel-/Sportgeräte

##### Anmerkung

Spiel-/Sportgeräte entsprechend den Anforderungen der DIN 7926 Teile 1-5/DIN EN 1176-1 liefern und nach Herstellervorschrift montieren und einbauen, wobei der Fundamentaushub grundsätzlich vom Auftragnehmer zu entsorgen ist, wenn in der entsprechenden Leistungsposition nichts anderes gefordert wird. Die vorgeschriebenen Sicherheitsbereiche und -abstände, sowie die Anforderungen an den Untergrund gemäß GUV-Richtlinie 26.14 sind zu beachten.

Der AN hat bei der Bestellung von Spielgeräten beim Hersteller die Aufbauanleitung, einen Wartungs- bzw. Instandsetzungsplan sowie - falls vorhanden - das TÜV-Zertifikat anzufordern. Diese Unterlagen sind im Zuge der Bauabwicklung der Bauleitung auszuhändigen.

Wenn Spielgeräte in einen vorhandenen Untergrund eingebaut werden, so ist das Schneiden, Lösen, Entsorgen und Bearbeiten der Oberfläche (Asphalt, Plattenfläche, Rasen usw.) Bestandteil der Leistung und wird nicht gesondert vergütet. Ein Hinweis auf die Art des Untergrundes erfolgt entweder in der Vorbemerkung zum Leistungsverzeichnis oder in der Leistungsposition selbst.

#### Für Holzspielgeräte gilt:

Es dürfen grundsätzlich nur unbehandelte,

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 47 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.03) ...

naturbelassene Hölzer verwendet werden. Chemisch behandelte oder kesseldruckimprägnierte Hölzer sind nicht zugelassen.

Bei gleichwertigen Angeboten erfolgt eine bevorzugte Vergabe an Bieter, die den Nachweis erbringen, dass die verwendeten Hölzer aus nachhaltiger Waldbewirtschaftung stammen.

#### **Die Gleichwertigkeit von Spiel- und Sportgeräten wird nach folgenden Kriterien beurteilt:**

1. Materialqualität
  - a) Bei Holz: Dimensionierung, insbesondere der tragenden Teile, Qualität der verwendeten Holzarten (z. B. Baumart, Kernfreiheit, Schichtplattenqualitäten u. ä.), Resistenzklasse und ggf. FSC-Zertifizierung (oder gleichwertig)
  - b) Bei Metall: Durchmesser und Wandstärken, Qualität der Metalle sowie der Verzinkung oder der Beschichtung
2. Verarbeitungsqualität:
  - a) Bei Holz: konstruktiver Holzschutz, grundsätzlich kein chemischer Holzschutz, Oberflächenbeschaffenheit (auch bei Schichtplatten)
  - b) Bei Metall: Oberflächenbeschaffenheit, Gratfreiheit usw.
  - c) Allgemein: Qualität von Schraubverbindungen und Lagerqualität bei beweglichen Teilen
3. Sicherheit: TÜV-Abnahme, ggf. weitere sicherheitsrelevante Siegel, Einhaltung des gegebenen Sicherheitsbereiches, Eignung für die vorgesehene Altersgruppe
4. Spielwert: Zielerreichungsgrad hinsichtlich des Spielwerts, gemessen an Art, Qualität und Anzahl der angebotenen Spielmöglichkeiten
5. Design: Regt das Design die kindliche Fantasie an und animiert zum Spielen? Wird die beabsichtigte Gestaltungsqualität erreicht?

07.03.1020

Sandwerk liefern und nach Herstellerangaben einbauen.  
Standpfosten: Stahl, feuerverzinkt, matt pulverbeschichtet ° Ø 101,6 mm  
Gründung G1: zum Einbetonieren  
Hauptkomponenten: Schnittholz Eiche kerngetrennt, natur ° Geländerbohlen 5,0 x 10,0 cm

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 48 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.03.1020) ...

° Podestbodenbelag 2,5 x 16,0 cm, Unterkonstruktion:  
Rahmen 5,0 x 10,0 cm, Unterzüge 5,5 x 5,5  
cmAnbaurutschbahn Edelstahl: Rutschfläche, Seitenwangen  
und Handläufe Edelstahl 2 mm, Breite 50 cm, Anbauhöhe  
95 cmBestandteile: Spielhaus (T1): Podesthöhe 95 cm,  
Außenmaß 105 x 105 cm> 4-Eck-Giebeldach, Dachflächen,  
HPL 10 mm ° Unterkonstruktion: Sparren 5,5 x 5,5 cm,  
Pfetten 7,5 x 7,5 cm> Brüstung, Brettschalung,  
Fensterapplikation, HPL 10 mm ° Brettschalung 2,5 x  
7,4 cm> Sitzbank, HPL 10 mm> Rückseitenverkleidung, HPL  
10 mm, runde Fensteröffnung,  
Rutschbahneinstiegsöffnung> Anbaurutschbahn °  
Handläufe: Edelstahlrundrohr Ø 33,7 mm ° fugenlose  
Schweißverbindung von Rutschfläche und Seitenwangen °  
Auslaufbereich: Rutschfläche bis Fundamentoberkante  
verlängert, zum Aufdübeln> Brüstung, Brettschalung °  
Brettschalung 2,5 x 7,4 cm6-Eck-Anbauspielturm, Split-  
Level (T2): Podesthöhe 75/ 55 cm, Aussenmaß 175 x 200  
cmPodesthöhe 75 cm> Leiteraufstieg [75] ° Holme 7,5 x  
7,5 cm ° Sprossen: Edelstahlrundrohr Ø 33,7 mm,  
verdrehssicher eingebaut ° Öffnungsbegrenzung, HPL 10  
mm> Brüstung „Sandspiel“, HPL 10 mm> Sandschüttrohr °  
Rohr: PE, dickwandig ° Halterung: Stahl  
feuerverzinktPodesthöhe 55 cm> drehbares Sandschüttrohr  
° Rohr: PE, dickwandig ° Halterung: Stahl,  
feuerverzinkt ° Öffnungsbegrenzung, HPL 10 mm>  
Sandaufzug „Duo“, Edelstahl ° gekapseltes Gehäuse:  
Edelstahl, gelagerte Umlenkrollen: PA ° feingliedrige  
Aufzugskette: Edelstahl Ø 4 mm, Sandbehälter: Gummi>  
runder Sandspieltisch, HPL 15 mm, flexibler  
Sandschüttlauch ° Sandschütt Schlauch: mit weißer NBR-  
Seele und Kunststoffspirale, gummiummantelt (NBR/PVC)>  
Brüstung, Brettschalung, als Öffnungsbegrenzung °  
Brettschalung 2,5 x 7,4 cm> schräge Rampe °  
Unterzüge, 5,0 x 10,0 cm, Rampenbelag, 2,5 x 16,0 cm,  
Trithilfen, Halbrundhölzer ° Bodenanker: Stahl,  
feuerverzinkt> Sandbahn ° Laufstange:  
Edelstahlrundrohr Ø 33,7 mm, Schiebeteil: HPL 15 mm °  
feingliedrige Aufhängekette: Edelstahl Ø 4 mm,  
Sandbehälter: Gummi Technische Informationen:  
Platzbedarf 797 cm x 574 cmGerätegröße 508 cm x 255  
cm x 249 cmPrüfgrundlage TÜV-Product-Service geprüft  
nach EN 1176Größtes Bauteil 320 cm x 230 cm x 220  
cmSchwerstes Bauteil 370 kgFreie Fallhöhe 95  
cmAufprallfläche 31,30 m²Farbschema:HPL-Platten  
KoalagrauHPL-Platten FroschgrünHPL-Platten  
KrokogrünPulverbeschichtung

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 49 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.03.1020) ...

**Bezüglich des angebotenen Produktes sind nachfolgend entsprechende Eintragungen vorzunehmen.**

Hersteller/Produktname:

-----

-----

Artikelnr.:

-----

Material (optional):

-----

**Sollte der Platz in der Leistungsposition nicht ausreichend sein, um das angebotene Spielgerät zu beschreiben, sind dem Angebot ergänzende Beschreibungen als Anlage beizufügen.**

...

1,000 St

07.03.1021

Spielkombination liefern und nach Herstellerangaben einbauen.  
Standpfosten: Stahl, feuerverzinkt, matt pulverbeschichtet  
° Ø 139,7 mm Gründung G1: zum Einbetonieren,  
Hauptkomponenten: Rundholz Douglasie kernfrei, natur/  
Schnittholz Lärche kernfrei, natur  
° Geländerbohlen 7,5 x 7,5 cm  
° Podestbodenbelag 3,5 x 9,5 cm, Unterkonstruktion:  
Rahmen 7,5 x 7,5 cm, Unterzüge 7,5 x 7,5 cm  
Anbaurutschbahn Edelstahl: Rutschfläche, Seitenwangen und Handläufe Edelstahl 2 mm, Breite 50 cm, Anbauhöhe 190 cm Bestandteile: 6-Eck-Spielturm „verdrehschief“ (T1): Podesthöhe 150 cm, Außenmaß ca. 190 x 190 cm> Treibholzaufstieg [150] mit Haltetauen, Herkulesmaterial

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 50 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.03.1021) ...

- ° Tau: Herkulesmaterial Ø 18 mm
- ° Balancierbalken: Rundholz kernfrei Ø 10/ 12/ 14 cm,
- Sprossen: Rundholz kernfrei Ø ca. 6 cm, verdrehsicher eingebaut
- Tarzannetz [150], Breite ca. 250 cm, Netz, Herkulesmaterial, Laufflächentau, Manilatau
- ° Netz: Herkulesmaterial Ø 16 mm, Laufflächentau: quadratgeflochtenes PP-Tauwerk 90 x 90 mm, Stahleinlage 12 mm
- ° Querholz: Rundholz Ø 14 cm
- ° Bodenanker: Stahl, feuerverzinkt
- hohe Verkleidung „Theke“, Brettschalung, Applikationen, HPL 10 mm
- ° Brettschalung 2,5 x 16,0 cm
- hohe Verkleidung „Eingang“, Brettschalung, Applikationen, HPL 10 mm
- ° Brettschalung, 2,5 x 16,0 cm
- hohe Verkleidung, Brettschalung
- ° Brettschalung 2,5 x 16,0 cm schräge, gewundene
- Tarzanbrücke: Länge ca. 250 cm, Netzgeländer, Herkulesmaterial, Laufflächentau, Manilatau, Öffnungsbegrenzungen, HPL 10 mm
- ° Podesthöhe 150 : 190 cm
- ° Druckaussteifung: Rundholz Ø 14 cm
- ° Netzgeländer: Herkulesmaterial Ø 16 mm, Laufflächentau: quadratgeflochtenes PP-Tauwerk 90 x 90 mm, Stahleinlage 12 mm 4-Eck-Spielturm „verdreh-schief“ (T2): Podesthöhe 190 cm, Außenmaß ca. 130 x 130 cm 4-Eck-Giebedach , Dachflächen, Stülpschalung
- ° Stülpschalung 2,5 x 16,0 cm, Unterkonstruktion: Sparren, Rundholz Ø 12 cm, First, Rundholz Ø 14 cm, Schiffer 7,5 x 7,5 cm
- Anbaurutschbahn, seitliche Verkleidungen am Turm, HPL 10 mm
- ° Handläufe: Edelstahlrundrohr Ø 33,7 mm
- ° fugenlose Schweißverbindung von Rutschfläche und Seitenwangen
- ° Auslaufbereich: Rutschfläche bis Fundamentoberkante verlängert, zum Aufdübeln
- Kletterwand [190], HPL 10 mm
- ° Klettergriffe: verschiedene Größen, ca. 4-5 Stück je m², durchgängige Verschraubung, zusätzliche Sicherung durch dauerelastische Verklebung
- ° Routen: unterschiedliche Schwierigkeitsgrade
- Wichtelnetz mit Strickleiter [190], Höhe ca. 290 cm, Breite ca. 250 cm, Netz, Herkulesmaterial
- ° Netz: Herkulesmaterial Ø 16 mm, Sprossen: Hartholz
- ° Querholz: Rundholz kernfrei Ø 14 cm

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 51 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.03.1021) ...

° Bodenanker: Stahl, feuerverzinkt> Kletterwand [190],  
HPL 10 mm  
° Klettergriffe: verschiedene Größen, ca. 4-5 Stück je  
m², durchgängige Verschraubung, zusätzliche Sicherung  
durch dauerelastische Verklebung  
° Routen: unterschiedliche  
Schwierigkeitsgrade  
Technische Informationen:  
Platzbedarf 1377 cm x 1031 cm  
Gerätegröße 997 cm x 594 cm x 451 cm  
Prüfgrundlage TÜV-Product-Service geprüft nach EN 1176  
Schwerstes Bauteil 530 kg  
Verpackungsmaß größtes Bauteil 540 cm x 250 cm x 240 cm  
Verpackungsgewicht schwerstes Bauteil 650 kg  
Freie Fallhöhe 290 cm  
Aufprallfläche 87,50 m²  
Farbschema: HPL-Platten Froschgrün  
HPL-Platten Krokogrün Seilartikel Hanffarben  
Pulverbeschichtung  
Pulverbeschichtung Moosgrün RAL 6005 Klettergriffe Grau

**Bezüglich des angebotenen Produktes sind nachfolgend  
entsprechende Eintragungen vorzunehmen.**

Hersteller/Produktname:

-----

-----

Artikelnr.:

-----

Material (optional):

-----

**Sollte der Platz in der Leistungsposition nicht  
ausreichend sein, um das angebotene Spielgerät zu  
beschreiben, sind dem Angebot ergänzende Beschreibungen  
als Anlage beizufügen.**

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 52 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.03.1021) ...

...

1,000

St

07.03.1022

Schaukel 2-sitzig liefern und nach Herstellerangaben einbauen.  
Standpfosten: Stahl, feuerverzinkt, matt pulverbeschichtet ° Ø 127 mm Gründung G1: zum Einbetonieren Querrohr: Stahl, feuerverzinkt, matt pulverbeschichtet ° Rundrohr Ø 127 mm, sichtbare Rohrenden mit Stahldeckeln, dauerhaft verschweißt und verschliffen ° form- und kraftschlüssige Verbindung zu den Standpfosten Gummibrett-Sicherheitsschaukelsitz jedoch abweichend zum Standardspielgerät: Farbe der Pulverbeschichtung geändert Bestandteile: Standkonstruktion, lichte Höhe 250 cm > mehrteilige Edelstahlfeingusschaukelgelenke, verschraubt ° wartungsfrei, mit Verdrehsicherung ° Kettenanschluss über Drehwirbel mit Spezialkettenadapter > feingliedrige Schaukelketten, Edelstahl Ø 6 mm > Gummibrett-Sicherheitsschaukelsitz ° Anschluss an Schaukelkette mit Kettendreieck als Kippsicherung, Spezialkettenadapter als Verbindung zum Schaukelsitz ° verstärkt durch Aluminiumeinlage ° Abmaße: 440 x 180 x 40 mm Technische Informationen: Platzbedarf 840 cm x 412 cm Gerätegröße 400 cm x 239 cm x 280 cm Prüfgrundlage TÜV-Product-Service geprüft nach EN 1176 Größtes Bauteil 400 cm x 14 cm x 14 cm Schwerstes Bauteil 50 kg Freie Fallhöhe 147 cm Aufprallfläche 26,50 m² Farbschema: Pulverbeschichtung Pulverbeschichtung Moosgrün RAL 6005

**Bezüglich des angebotenen Produktes sind nachfolgend entsprechende Eintragungen vorzunehmen.**

Hersteller/Produktname:

-----

-----

Artikelnr.:

-----

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 53 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.03.1022) ...

Material (optional):

-----

**Sollte der Platz in der Leistungsposition nicht ausreichend sein, um das angebotene Spielgerät zu beschreiben, sind dem Angebot ergänzende Beschreibungen als Anlage beizufügen.**

...

1,000

St

07.03.1023

Tischtennisplatte liefern und nach Herstellerangaben einbauen.  
Zweiteilige Oberplatte aus geschliffenem Betonwerkstein (B35) mit Innenkassetten, 80/45 mm stark  
Umlaufendes eingegossenes Aluminiumprofil als Kantenschutz eingegossene Spielfeldmarkierung aus eingefärbtem 2K Harz Plattenoberfläche mit Siegelack  
beschichtet Spielnetz aus 5mm starkem feuerverzinktem Stahlblech, zwischen den Platten diebstahlsicher verschraubt Füße zum freien Aufstellen auf eine Fläche

**Bezüglich des angebotenen Produktes sind nachfolgend entsprechende Eintragungen vorzunehmen.**

Hersteller/Produktname:

-----

-----

Artikelnr.:

-----

Material (optional):

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 54 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.03.1023) ...

-----  
-----  
**Sollte der Platz in der Leistungsposition nicht ausreichend sein, um das angebotene Spielgerät zu beschreiben, sind dem Angebot ergänzende Beschreibungen als Anlage beizufügen.**  
...

1,000 St

#### 07.04 Beschilderung

##### **Warn-, Sicherheits-, Hinweisschilder o. a. Schilder**

Anmerkung

Schilder jeglicher Art nach Angaben des AG einbauen, befestigen oder montieren, einschl. Bodenarbeiten, verdrängten Boden im Baustellengelände einbauen und planieren.

Nähere Auskünfte über Schilderart, Farbe, Embleme, Schrift u. a. erteilt der AG mündlich oder schriftlich in den speziellen Anmerkungen zum Bauvorhaben.

07.04.1010

Spielplatzschild (Stadt Essen Standard, siehe Bild) mit Mast liefern und nach Angabe der Bauleitung am Zaun befestigen.  
Eine Korrekturzeichnung ist dem Auftraggeber zur Freigabe vorzulegen.

##### **Liefernachweis Schild:**

die Schilder Fieseler & Paulzen GmbH  
Herseler Str. 7-9  
50389 Wesseling  
Fon 02236/377980  
schildershop@dieschilder.com  
www.dieschilder.com

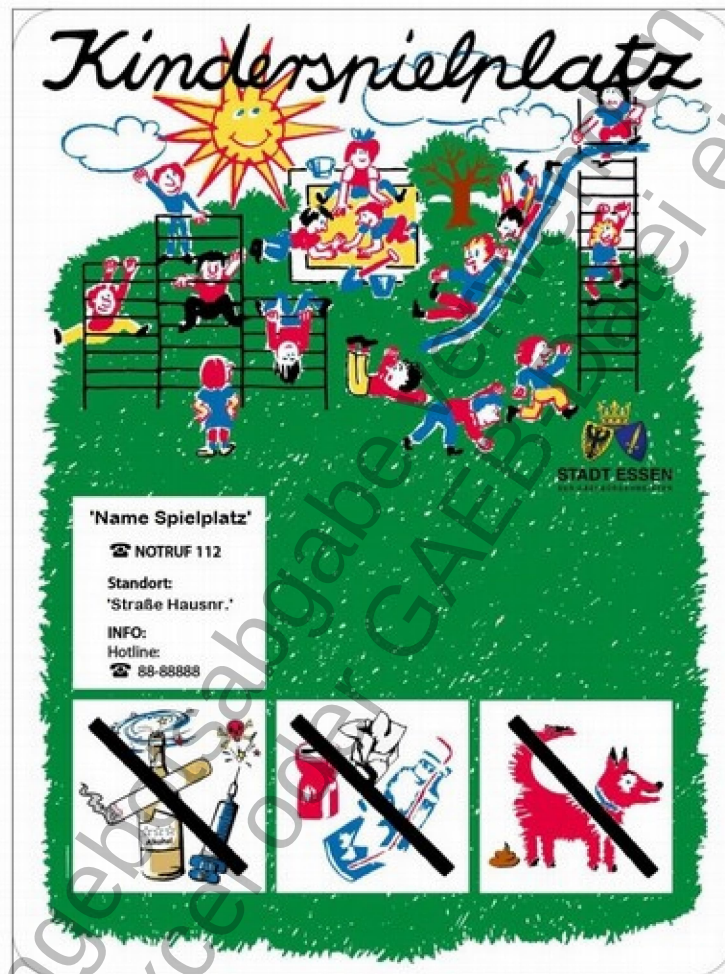
## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 55 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.04.1010) ...



**Aufschrift:** nach Absprache

Befestigung am Tor

1,000

St

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 56 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS



07.07

#### Bänke-Stühle-Tische und andere Ausstattungen

##### Bänke-Stühle-Tische und andere Ausstattungen

###### Anmerkung

Nachfolgend aufgeführte Einrichtungen liefern und nach den technischen Angaben der Herstellerfirma fachgerecht montieren und einbauen.

Bei der Überarbeitung von Lehnbänken bzw. der Lieferung und Montage neuer Bankbohlen werden vom Auftragnehmer benötigte Schrauben und Muttern zum Befestigen der Bankbohlen vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Diese sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich beim Auftraggeber abzurufen.

Wenn Ausstattungen in einen vorhandenen Untergrund eingebaut werden, so ist das Schneiden, Lösen, Entsorgen und Bearbeiten einschl. Lieferung von fehlendem Material des Untergrundes (Asphalt, Plattenfläche, Rasen usw.) Bestandteil der Leistung und wird nicht gesondert vergütet. Ein Hinweis auf die Art des Untergrundes erfolgt entweder in der Vorbemerkung zum Leistungsverzeichnis oder in der Leistungsposition selbst.

**Für Ausstattungsgegenstände aus Holz gilt:**

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 57 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 07.07) ...

Bei gleichwertigen Angeboten erfolgt eine bevorzugte Vergabe an Bieter, die den Nachweis erbringen, dass die verwendeten Hölzer aus nachhaltiger Waldbewirtschaftung stammen.

#### Sitzbänke und diverse Ausstattungsgegenstände

07.07.1030 Lehnbanke, Typ Bitburg, modifiziert für die Stadt Essen, also Ausführung mit diebstahlgesicherten Schrauben und lackierter Fußplatte, Bankgestell ebenso lackiert in DB 703 inkl. Fertigfundamente zum Eingraben von Westeifel, liefern und auf Fertigfundamenten einbauen. Fundamentaushub wird Eigentum des AN und ist abzufahren.

#### Liefernachweis:

Westeifel-Werke gGmbH  
Vulkanring 7  
54568 Gerolstein  
Tel. 06591/16411  
Fax 06591/16111  
www.westeifel-werke.de  
trick@westeifel-werke.de

2,000 St

## 08 Nachweissarbeiten-Materiallieferungen

### 08.03 Materiallieferung

#### Fallschutzmaterial aus Holz

08.03.3020 Spielplatzbelag aus Holzschnitzeln (z. B. "Reterra Protect" oder gleichwertig), lose geschüttet, bestehend aus unbehandelten, geschredderten, ohne Rinden- und Laubanteile, kein Frischholz, liefern und in Spielgeräteflächen nach Angaben des Auftraggebers als Fallschutz einbauen.

**Einzelspangröße (=Korngröße):** ca. 5-50 mm

**Einbaustärke:** 40 cm

Das Produkt muss TÜV-geprüft nach EN 1177 sein.

**Liefervorschlag:**

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 58 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 08.03.3020) ...

Reterra Vertriebsservice  
Westenfeld 107  
48341 Altenberge  
Fon 02505/9332-99  
Fax 02505/9332-88  
info@reterra.de  
[www.reterra.de](http://www.reterra.de)

50,000 m<sup>3</sup>

#### Wegebaumaterialien, Schüttgüter, Böden, u.a.

Anmerkung

Mineralstoffe (Gemische) entsprechend der geforderten Güteeigenschaften der gültigen Richtlinien für die Güteüberwachung von Straßenbaustoffen/ Straßenbaugesteine, herausgegeben von der Forschungsgesellschaft für das Straßenwesen e.V. Köln. Bei Recyclingmaterialien sind die Grenzwerte und Qualitätsmerkmale gemäß "Richtlinien für die Güteüberwachung von Mineralstoffen im Straßenbau - RG Min StB 93", Zi. 1.2 einzuhalten (siehe RdErl. d. Ministeriums für Wirtschaft und Mittelstand, Energie und Verkehr - VI A 3 - 32-40/45 - und des Ministeriums für Umwelt und Naturschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz IV - 3 - 953-26308 - IV - 8 - 1573-30052 - v. 09.10.2001 und MBl. Nr. 78 vom 13.12.2001 S. 1528).

Sand und Kies gemäß den Güteanforderungen nach den Richtlinien der Baustoffüberwachung Kies und Sande Nordrhein-Westfalen e.V.. Für die Lieferung von Spielsand ist der Nachweis zu erbringen, dass bezüglich der Schadstoffbelastung die Standardwerte gemäß Runderlass VB 4-0292.5.3 des MAGS Nordrhein-Westfalen (Ministerium für Arbeit, Gesundheit und Soziales) vom 10.08.1990 eingehalten bzw. unterschritten werden.

Humoser Oberboden nach DIN 18915 Ab. 4, Bodengruppe 4, Gehalt an organischer Substanz 2-5 Gew.%. Oberbodenlieferungen müssen den Anforderungen der DIN 18915 Ab. 6.1.1 bzw. 6.1.2 entsprechen. Fremdstoffe im Sinne des Ab. 6.1.1 sind u.a. Bauwerksreste, Baurückstände, Metallgegenstände, Glas, Scherben, Schlacken, Asche, Mineralöle, Chemikalien, schwer zersetzbare Pflanzenreste oder Pflanzenteile sowie lebende Pflanzen oder Pflanzenteile von Dauerunkräutern.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 59 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Für beprobten Oberboden gelten die nachfolgend aufgeführten Bedingungen.

Als Boden ist gewachsener Boden einheitlicher unbekannter Herkunft zu verwenden. Alternativ können Böden verschiedener Herkunft verwendet werden, wenn für jeden Boden der Herkunftsort bekannt und die nachfolgenden Bedingungen erfüllt sind.

Vor Anlieferung des Bodens sind durch ein anerkanntes Institut repräsentative Bodenproben zu entnehmen und auf die nachfolgend aufgeführten Parameter zu untersuchen.

Analyseverfahren Runderlass der MURL Nordrhein-Westfalen. (Minister für Umwelt, Raumordnung und Landwirtschaft) III. A5 -567- vom 25.03.1988.

Parameter zulässige Höchstkonzentrationen mg/kg

|                 |      |
|-----------------|------|
| Arsen           | 15,0 |
| Blei            | 70,0 |
| Cadmium         | 1,0  |
| Chrom           | 50,0 |
| Benzo-a-(Pyren) | 0,5  |

Herkunftsabhängig sind nach Ermessen des begutachtenden Instituts ggf. folgende Parameter zu untersuchen:

|               |                                       |
|---------------|---------------------------------------|
| Parameter     | zulässige Höchstkonzentrationen mg/kg |
| Nickel        | 40,0                                  |
| Quecksilber   | 0,5                                   |
| Thallium      | 0,1                                   |
| PCB           | 0,1                                   |
| Pcdd (Tox-eq) | 0,000001                              |

Eine Annahme des Bodens erfolgt nur bei Unterschreitung bzw. bei Einhaltung der angegebenen Höchstkonzentrationen. Der Auftragnehmer hat die Analyse vor der Bodenlieferung dem Auftraggeber vorzulegen.

Unterboden nach DIN 18300 Bkl .3, 4, und 5 bzw. Unterboden entsprechend DIN 18915.

Unterboden für vegetationstechnische Zwecke ist wie Oberboden gemäß DIN 18915 zu behandeln. Der Boden darf nicht enthalten: Bauwerkreste, Bauwerkrückstände, Glas, Scherben, Schlacken, Asche, Mineralöle, Chemikalien, schwer zersetzbare Pflanzenteile bzw. -reste.

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 60 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Alle Materialien können mit Sattelschleppern auf den Betriebshöfen von GGE oder den entsprechenden Baustellen angeliefert und entladen werden, wenn in der Leistungsbeschreibung nichts anderes gefordert wird. Die Lieferungen erfolgen auf Abruf, die Abrechnungen nach Wiegekarten.

08.03.4070 Rheinsand 0,2/2 mm liefern und nach Angabe des Auftraggebers entladen. Sand gemäß DIN EN 1176-1: 2024-05 und DIN EN 1177: 2024-10 ohne Nullanteil, der Nachweis ist vom Auftragnehmer durch Vorlegen der Sieblinie zu erbringen.

20,000

t

#### 08.04 Pflanzenlieferung-Gehölze

##### Pflanzenlieferung-Gehölze

Anmerkung

Die Gehölze sind in einwandfreier Baumschulqualität, entsprechend den "Gütebestimmungen für Baumschulpflanzen" gemäß FLL/TL-Baumschulpflanzen (Technische Lieferbedingungen für Baumschulpflanzen), in den geforderten Arten, Qualitäten und Größen zu liefern. Bei Hochstämmen und Solitärgehölzen > 150 cm Höhe wird grundsätzlich nur Ballenware akzeptiert. Topf- oder Containerware ist nicht gestattet. Nur in Einzelfällen, wenn die Gehölzart nicht als Ballenware verfügbar sein sollte, kann sie nach Rücksprache mit der zuständigen Bauleitung akzeptiert werden.

**Gehölze mit Leittrieben ohne Terminale werden nicht abgenommen und sind alternativlos, zwingend auszutauschen.**

Der Auftragnehmer hat bei Anlieferung der Gehölze die geforderte Qualität zu überprüfen und die Annahme von Gehölzen, die seiner Meinung nach der geforderten Qualität nicht entsprechen, zu verweigern. In diesem Fall ist unverzüglich die städtische Bauleitung zu informieren.

Insbesondere wird auf folgende Anforderungen hingewiesen:

- Mindestballendurchmesser bei 3x u. 4xv, U 16-25: 60 cm  
bei 4xv U 25-30: 70 cm
- Kronenaufbau arttypisch regelmäßig

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 61 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 08.04) ...

- letzter Aufbauschchnitt muss in der vorletzten Vegetationsperiode erfolgt sein
- Stammverlängerung darf nur im einjährigen Holz geschnitten sein, bevorzugt sollte der Leittrieb natürlich durch die Terminale gewachsen sein
- Alleebäume (Erfordernis: Erzielung Lichtraumprofil) müssen auch bei reinen Arten eine gerade Stammverlängerung haben
- Stammhöhe hier: bis 25 cm STU: mind. 220 cm  
ab 25 cm STU: mind. 250 cm

Der Auftraggeber behält sich Kontrollprüfungen, ggf. unter Hinzuziehung eines neutralen Sachverständigen, vor.

Die Behandlung der angelieferten Gehölze bis zur Pflanzung muss den Anforderungen der DIN 18916 entsprechen.

Grundsätzlich sind die im Leistungsverzeichnis geforderten Gehölzarten zu liefern. Sollte ein Gehölz bei mindestens drei angefragten Baumschulen nicht lieferbar sein, ist während der Angebotsfrist sofort die Vergabestelle zu informieren.

Der Auftragnehmer hat sofort nach Auftragserteilung die vollständige und termingerechte Anlieferung der Pflanzen zu veranlassen. Sind einzelne Pflanzen (Anzahl, Gattung, Art, Sorte, Sortierung) nicht termingerecht zu beschaffen, ist die Bauleitung umgehend zu verständigen. Dabei sind ihr entsprechende Ersatzvorschläge über beschaffbare Pflanzen zu machen.

Der Auftraggeber behält sich vor, Ersatzlieferungen abzulehnen. Art, Umfang und Zeitpunkt der Ersatzlieferung werden von der Bauleitung festgelegt. Wird durch einen vom Auftragnehmer zu vertretenden Umstand ein Einschlag erforderlich, wird dieser nicht gesondert vergütet.

Die Pflanzen müssen bei Anlieferung mit Wimpeln oder Schildern ausgestattet sein, auf denen eindeutig der botanische Pflanzenname (Gattung, Art, Sorte) zu erkennen ist.

#### Hochstämme liefern

## KSP Holsterhauser Straße-Generalsanierung

Seite 62 von 62

Leistungsverzeichnis Landschaftsbauarbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 08.04.1160) ...

08.04.1160 Hochstämme mit Ballen (Drahtballierung) liefern.  
H 4 x v., aus extra weitem Stand, mit durchgehendem  
geraden Leittrieb, Stu 18-20 cm  
**Mindeststammhöhe:** 220 cm  
**Gehölzart:** Amelanchier lamarckii

2,000 St

### 09 Pflege

#### 09.05 Reinigungsarbeiten

##### Ausstattungsgegenstände reinigen

09.05.6010 Parkbänke mit Holzbelattung mit  
Sodawasser und Wurzelbürste reinigen.

5,000 St